

Pronájem bytu 2+kk, 75 m², OV, Praha 4, Hodkovičky, ul. Šenácká - exkluzivně



Pronájem bytu 2kk/Z/G, 48 m²/24 m², Šenácká, Praha 4

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222598 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Hodkovičky, Šenácká

Pronájem bytu 2kk/Z/G, 48 m²/24 m², Šenácká, Praha 4

Hledáte klidné bydlení v novostavbě s předzahrádkou a parkováním?

Pak už nehledejte dále! Nabízíme Vám moderně vybavený byt 2kk o velikosti 48 m² v projektu Golf Resort Hodkovičky, ideální pro ty, kteří touží po klidném bydlení v blízkosti přírody a zároveň s dobrou dostupností do centra Prahy.

K bytové jednotce přináležejí předzahrádka o velikosti 24 m² s východní orientací, garážové stání a sklep o velikosti 2,6 m².

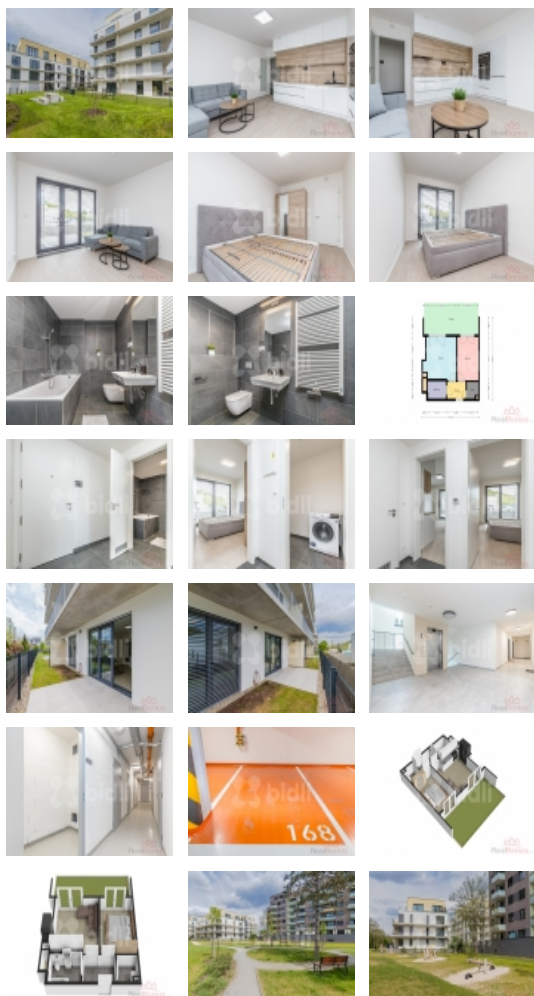
Standard bytu je následující:

dřevěná plovoucí podlaha v obývacím pokoji s kk a ložnici; dlažba v chodbě, komoře a koupelně; okenní systém Elegante Deceuninck (izolační trojskla, u všech oken předokenní hliníkové žaluzie); bezpečnostní vstupní dveře (BT3); zásuvka CETIN (optický kabel); domácí audio telefon s dálkovým otevíráním hlavních dveří; rekuperační větrací jednotka; termostat na vytápění.

Kompletně vybavená kuchyňská linka vč. spotřebičů zn. Whirlpool (vestavná lednice s mrazákem, digestoř, myčka, mikrovlnka, trouba, indukční deska). Televizní stůl s pohovkou v obývacím pokoji. Manželská postel s prostornou skříní v ložnici. Pračka umístěná v komoře. Koupelna disponuje topným žebříkem, umyvadlem, vanou a toaletou.

Rezidenční areál Vivus Golf Resort je situován v žádané lokalitě při údolí Vltavy s výhledy nejen na přilehlou řeku, ale také na Chuchelský háj či Barrandovské skály. Nabízí jedinečnou polohou v blízkosti zeleně, která umožňuje nejen sportovní a rodinné vyžití, současně se ovšem rychle dostanete do centra města nebo na dálniční síť.

V případě dalších dotazů jsem Vám k dispozici. Těším se s Vámi na prohlídku! / 3



Pronájem bytu 2+kk, 75 m², OV, Praha 4, Hodkovičky, ul. Šenácká - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Petr Roubík

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za měsíc) **23 800,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	75
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m ²)	3
Vybavení	výtah sklep zahrada
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Restaurace Koupaliště
Rok kolaudace	2024
Bytové jádro	Zděné
Plocha zahrady (m ²)	24
K dispozici od	25.04.2024

Pronájem bytu 2+kk, 75 m², OV, Praha 4, Hodkovičky, ul. Šenácká - exkluzivně