

Prodej pozemku , zemědělská půda, Lanškroun, Dolní Třešňovec (okres Ústí nad Orlicí)



M&M reality holding, a.s.

Prodej pozemku k bydlení v Lanškrouně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869305 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lanškroun, Dolní Třešňovec (okres Ústí nad Orlicí)

Prodej pozemku k bydlení v Lanškrouně

Nabízíme Vám jedinečnou investiční příležitost. Pozemky v obci Lanškroun představují unikátní možnost realizace Vašich podnikatelských vizí na lukrativním a strategickém místě. Pozemky o celkové rozloze 61519 m² se nacházejí v klidné části města, u sportovní haly a stadionu, vedle novostaveb Ostrovského Předměstí. V územním plánu je východní pozemek o rozloze 21.092 m² určený k výstavbě rodinných domů. Nabídne bydlení na velmi klidném místě s výhledy do krajiny a s veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti. Západní parcela o výměře 24.026 m² je určena k výstavbě struktur určených ke komerčnímu využití, podmíněně je však přípustné i bydlení v rodinných domech. Mezi těmito dvěma pozemky je parcela 16401 m², vedená jako veřejná zeleň, tedy prostor k relaxaci mezi dvěma zastavěnými pozemky. Veškeré inženýrské sítě se nacházejí na hranici pozemků. Dnešní Lanškroun je rychle se rozvíjejícím moderním městem zaměřeným na budoucnost, který nabízí potenciál pro dynamický růst.

CENA: (za nemovitost) **34 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	61519
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	na hranici pozemku
Voda	na hranici

Prodej pozemku , zemědělská půda, Lanškroun, Dolní Třešňovec (okres Ústí nad Orlicí)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Odpad	Na hranici
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Druh pozemku	zemědělská

Realitní makléř



Pešoutová Jitka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz