

Prodej blokového RD, 180 m<sup>2</sup>, Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant (okres Frýdek-Místek)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, Frýdlant nad Ostrav., ul. Dr. Polívky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870928 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant (okres Frýdek-Místek), Dr. Polívky

#### Prodej rodinného domu, Frýdlant nad Ostrav., ul. Dr. Polívky

Dovolte mi nabídnout Vám jedinečné bydlení v obci Frýdlant nad Ostravicí. Tento dům jistě potřebuje rekonstrukci, avšak může sloužit jako dvougenerační bydlení nebo bydlení a podnikání v jednom. V přízemí domu se nachází dispozice 3+1, s koupelnou a toaletou, v podkroví pak dispozice 1+1. Je zde, ale velmi prostorná půda, kde můžete vybudovat minimálně další dva pokoje a koupelnu s toaletou. Před lety byly v podkroví vyměněny elektrické rozvody, které mají samostatné elektrické měřidlo. V roce 2016 byla v přízemí zrekonstruovaná koupelna, proto můžete v domě bydlet a pomalinku přetvářet v nový a moderní domov. Dále dům nabízí pěknou zahrádku a garáž na jeden vůz.

Co říkáte? Líbí?

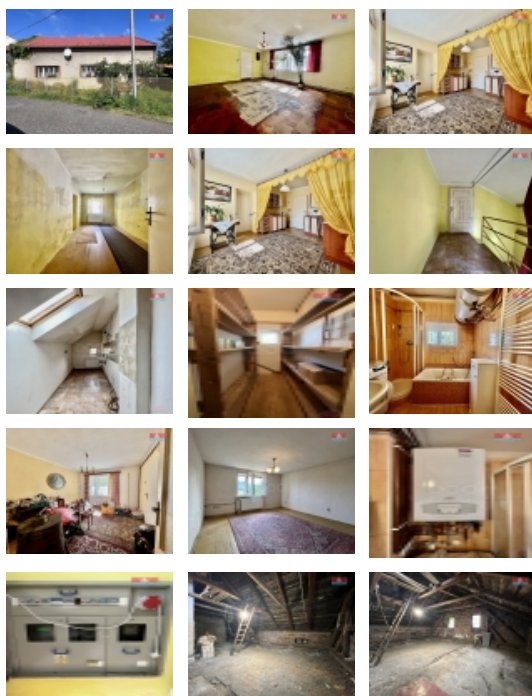
Jestliže nemáte vlastní finance, nemusíte se bát. Má hypoteční poradkyně s mnohaletou praxí Vám zajistí to nejvýhodnější financování v jakékoliv bance.

Brzy na viděnou při společné prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **4 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	449
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej blokového RD, 180 m<sup>2</sup>, Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant (okres Frýdek-Místek)

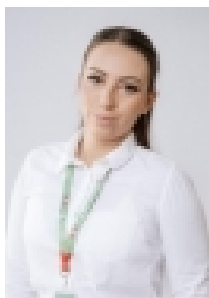
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Bílková Nikola

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	180
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	v bloku