

Prodej samostatného RD, 429 m<sup>2</sup>, Brno, Bohunice (okres Brno-město)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 429 m<sup>2</sup>, Brno, ul. Humenná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866647 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Bohunice (okres Brno-město), Humenná

#### Prodej rodinného domu, 429 m<sup>2</sup>, Brno, ul. Humenná

Prodej rodinného domu o užitné ploše 429 m<sup>2</sup> a ploše pozemku 440 m<sup>2</sup> v Bohunicích.

Dům z roku 1960 prošel velmi rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2010.

Je vyčleněn na čtyři bytové jednotky, lze jej využít jak k bydlení, tak k podnikání.

Nachází se ve velmi klidné a vyhledávané lokalitě. Je umístěn v menší zahradě s příjemným posezením, ze kterého se vstupuje do společenské místnosti, která tvoří dominantu přízemí.

Dům se kládá ze čtyř podlaží:

Suterén ? hala, kancelář, sklad, koupelna, WC s kotelnou, chodba, chodba se schodištěm - celkem 110,99 m<sup>2</sup>,

1 NP ? obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, dětský pokoj, šatna, ložnice, WC s koupelnou, chodba - celkem 108,84 m<sup>2</sup>,

2 NP - obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, dětský pokoj, šatna, ložnice, WC s koupelnou, chodba - celkem 110,09 m<sup>2</sup>,

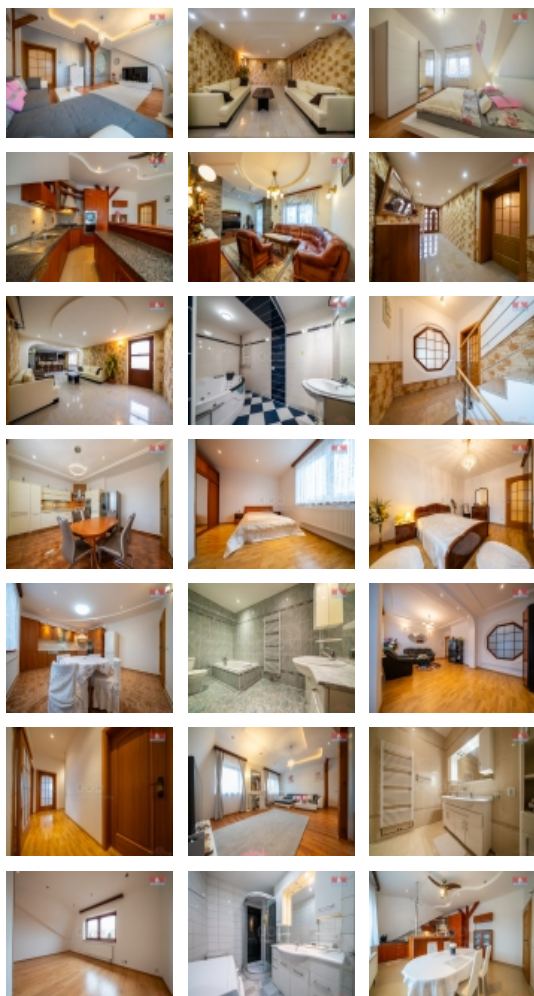
Podkroví - obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, dětský pokoj, šatna, ložnice, WC s koupelnou, chodba - celkem 114,97 m<sup>2</sup>,

Na pozemku stojí garáž, zároveň máte možnost parkovat další vozy na vlastním pozemku.

CENA: (za nemovitost) **35 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

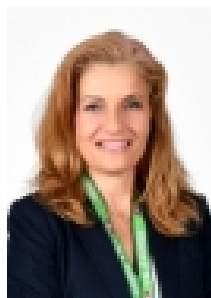
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní



Prodej samostatného RD, 429 m2, Brno, Bohunice (okres Brno-město)

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Musilová Anita**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	440
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2010
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	429
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 429 m<sup>2</sup>, Brno, Bohunice (okres Brno-město)