

Prodej samostatného RD, 280 m², Dobruška, Spáleníště (okres Rychnov nad Kněžnou)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Dobrušce-Spáleníště

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871473 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dobruška, Spáleníště (okres Rychnov nad Kněžnou)

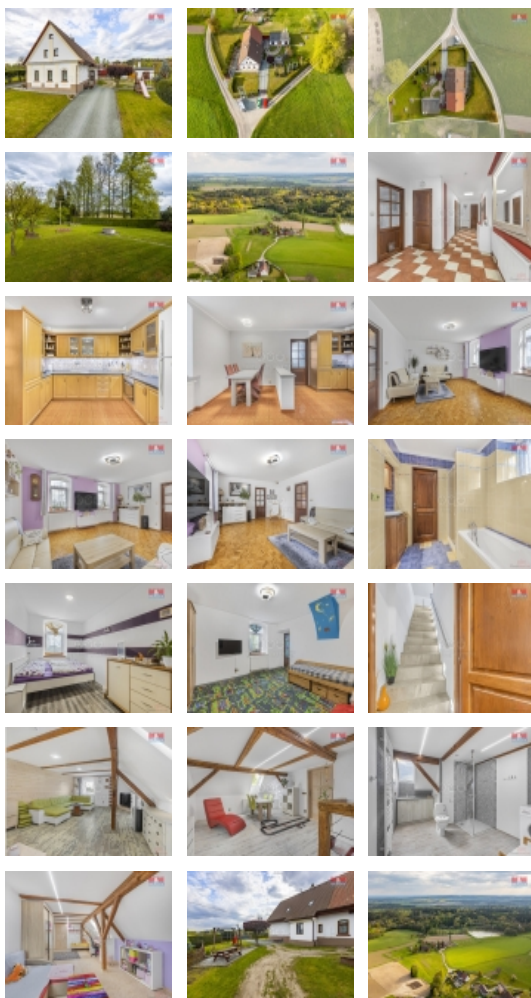
Prodej rodinného domu v Dobrušce-Spáleníště

Nabízíme k prodeji vzácný rodinný dům, situovaný v idylické a klidné části obce Spáleníště, s úžasným soukromím a dostupností do města pouze 8 km. Tento samostatně stojící dům na pozemku o velikosti 2496 m² poskytuje 280 m² užitné plochy, rozprostřené přes 1 podzemní a 2 nadzemní podlaží s celkem 6 místnostmi. Konstrukce domu je smíšená, což mu dodává jedinečný charakter, a jeho stav je ohodnocen jako velmi dobrý, což zajišťuje minimální nutnost úprav pro nového majitele. K dispozici je ihned po přepisu na katastru, což umožňuje rychlý převod a nastěhování. Tato nemovitost stojí v oáze klidu, obklopená krásnou přírodou s možností vyžití u nedalekého rybníka, zaručující spokojený a harmonický život v blízkosti města, avšak v dostatečném soukromí a klidu. Nenechte si ujít příležitost stát se majitelem tohoto výjimečného domova, který kombinuje pohodu, dostupnost a kvalitu bydlení na jednom místě. Těšíme se na Vaši návštěvu a jistě budete fascinováni možnostmi, které tento majetek nabízí

CENA: (za nemovitost) **9 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2496
Vybavení	sklep zahradka



Prodej samostatného RD, 280 m2, Dobruška, Spáleniště (okres Rychnov nad Kněžnou)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Svědíkova Dagmar

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2021
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	280
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 280 m², Dobruška, Spáleniště (okres Rychnov nad Kněžnou)