

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Mladá Boleslav, Michalovice



## Prodej pozemku v komfortní lokalitě

ČÍSLO ZAKÁZKY: D202313 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mladá Boleslav, Michalovice

### Prodej pozemku v komfortní lokalitě

Hledáte místo pro výjimečné rodinné bydlení nedaleko Mladé Boleslavi? Místo, které je ukryté v již stávající zástavbě a nabízí tak dostatek soukromí?

Pouhých 7 minut pohodlné jízdy automobilem od centra Mladé Boleslavi v obci Michalovice, pro vás mám pozemek o výměře 588 m<sup>2</sup>. Parcela je přístupná po asfaltové obecní komunikaci. V této komunikaci, jsou uloženy inženýrské sítě, kanalizace a vodovod. Povolení k napojení jsou již vyřízené. Elektřina je již na pozemku. Na pozemek bude v červenci 2024 vyřízeno pravomocné stavební povolení na výstavbu rodinného domu, nicméně je na vašem zvážení, zda ho využijete, či ne.

Pozemek má nepravidelný tvar. Nejpodstatnější rozměry naleznete u katastrální mapy ve fotografiích nabídky. Dle územního plánu jsou pozemky určeny jako plocha BI-bydlení v rodinných domech.

Pokud Vás tedy nabídka zaujala, neváhejte vyrazit na místo a podívejte se na její potenciál pro Váš záměr stavby vysněného rodinného domu.

CENA: (za m<sup>2</sup>) **6 500,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Vlastnictví	jiné
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	588
Umístění objektu	nová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola
Druh pozemku	pro bydlení

### Nemovitost nabízí



**KUZO Partners s.r.o.**

Olbrachtova 599/8

### Realitní makléř

**David Kupka**

Mobil: 603 152 066

[david.kupka@kuzopartners.cz](mailto:david.kupka@kuzopartners.cz)

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Mladá Boleslav, Michalovice