

Prodej bytu 2+kk, 43 m², OV, Liberec, Liberec VI-Rochlice, ul. Dobiášova - exkluzivně



Simona Učňová
REALITY



Prodej bytu 2+kk+L, 43 m² v OV, Liberec - Rochlice, ul. Dobiášova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1116 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec VI-Rochlice, Dobiášova

Prodej bytu 2+kk+L, 43 m² v OV, Liberec - Rochlice, ul. Dobiášova

Nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví, 2+kk s lodžii, 43 m² ve zvýšeném přízemí bytového domu v Liberci - Rochlice, ulice Dobiášova.

Byt po celkové rekonstrukci je orientován na jižní stranu, odkloněn od silnice. Disponuje vstupní chodbou s přípojkami na pračku, koupelnou se sprchovým koutem a odděleným wc, dvěma neprůchozími místnostmi a v rámci rekonstrukce došlo mimo jiné k vyzdění bytového jádra a výměně veškerých rozvodů, včetně elektřiny. Z ložnice je vstup na lodžii s výhledem do vnitrobloku. Instalovaný nábytek není součástí bytu.

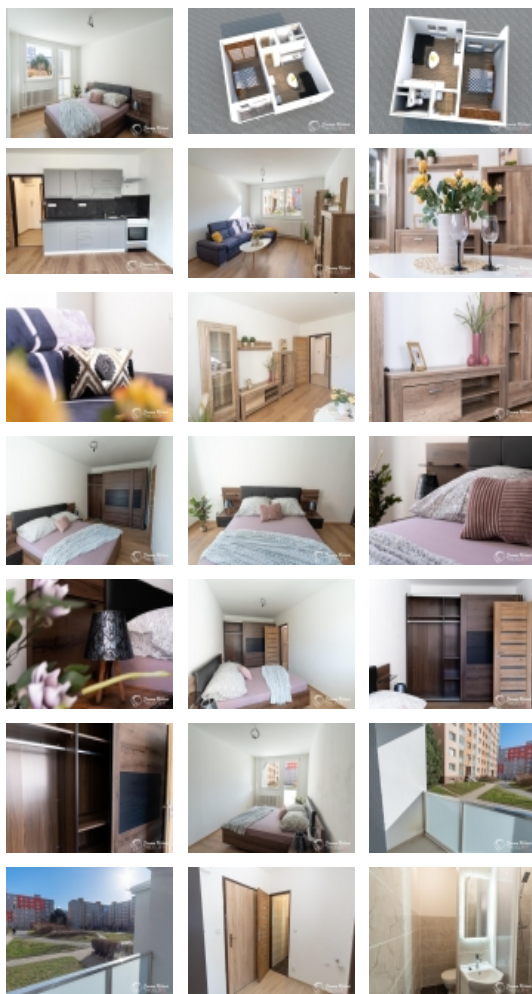
Dům je spravován dobře fungujícím SVJ a je po celkové revitalizaci bez aktuálně nutných investic. Veškerá občanská vybavenost se nachází v bezprostředním okolí domu.

Financování koupě úvěrem zajistíme zdarma. V ceně je zahrnut veškerý realitní a právní servis, včetně správních poplatků.

CENA: (za nemovitost) **3 190 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	12
Celková podlahová plocha (m ²)	43
Druh objektu	panelová



Prodej bytu 2+kk, 43 m2, OV, Liberec, Liberec VI-Rochlice, ul. Dobiášova - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Reality Učňová

Realitní makléř



Učňová Simona

Mobil: +420 602 699 248

simona.ucnova@realityucnova.cz

Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon výťah lodžie sklep
Umístění objektu	sídliště
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m2)	43
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný