

Prodej samostatného RD, 103 m², Krchleby (okres Nymburk)



Prodej samostatného RD, 103 m², Krchleby (okres Nymburk)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647689 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krchleby (okres Nymburk), Boleslavská

Prodej samostatného RD, 103 m², Krchleby (okres Nymburk)

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu 2+1 v obci Krchleby okr. Nymburk. Dispozice: vstupní veranda, kuchyň s jídelním koutem a obývacím pokojem a ložnice. Plocha domu s pozemkem je o celkové ploše 1.175 m² z toho je zastavěno 103 m² samotným domem.

Dům je částečně podsklepený a je určený k rekonstrukci, má již všechna okna plastová a je ve staticky dobrém stavu.

ŘSD chystá obchvat obcí Krchleby a Všechlapy, stavbu plánuje na rok 2026, následně se zlepší život v obci.

Na pozemku se nachází kopaná studna. Veřejný vodovod a kanalizace je na hranici pozemku, elektrická přípojka je již v mědi a je zde demontován elektroměr.

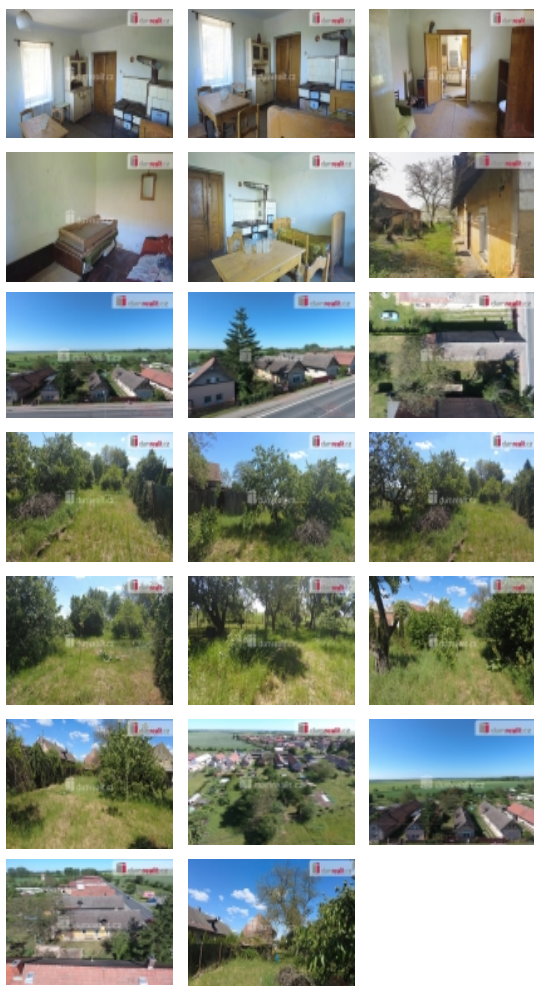
Velká zahrada za domem poskytuje dostatečné soukromí a stín mezi ovocnými stromy.

Veškeré informace k nemovitosti Vám velmi rád sdělím telefonicky či osobně při prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat. Budu se těšit na viděnou při prohlídkách.

Dnes po velké slevě 251.000,- Kč Ev. číslo: 647075. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **2 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej samostatného RD, 103 m2, Krchleby (okres Nymburk)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Pavel Kosina

Telefon: 776 185 195

Mobil: 776 185 195

kosina@dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	103
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	1175
Umístění objektu	nová zástavba
Zastavěná plocha (m2)	103
Užitná plocha (m2)	103
Poloha objektu	samostatný