

Pronájem bytu 3+kk, 94 m², OV, Neratovice (okres Mělník), ul. Polní



Pronájem bytu 4+kk, 94 m², v rodinném domě, zahrada, bazén

ČÍSLO ZAKÁZKY: RM24007 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Neratovice (okres Mělník), Polní

Pronájem bytu 4+kk, 94 m², v rodinném domě, zahrada, bazén

Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu prostorný a světlý byt 3+kk o velikosti cca 94 m² v klidné části města Neratovice. Byt se nabízí bez nábytku.

Tento byt se nachází v rodinném domě se dvěma samostatnými bytovými jednotkami, z nichž každá má vlastní vstup.

Bytová jednotka je rozdělena mezi přízemí a první patro domu. V přízemí najdete předstíň, samostatné WC, obytnou halu, koupelnu s vanou a sprchovým koutem, a dvě ložnice. Z haly vede schodiště do patra, kde se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a spíží. Kuchyň je vybavena moderním plynovým sporákem, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. Z obývacího pokoje je výstup do velké společné zahrady.

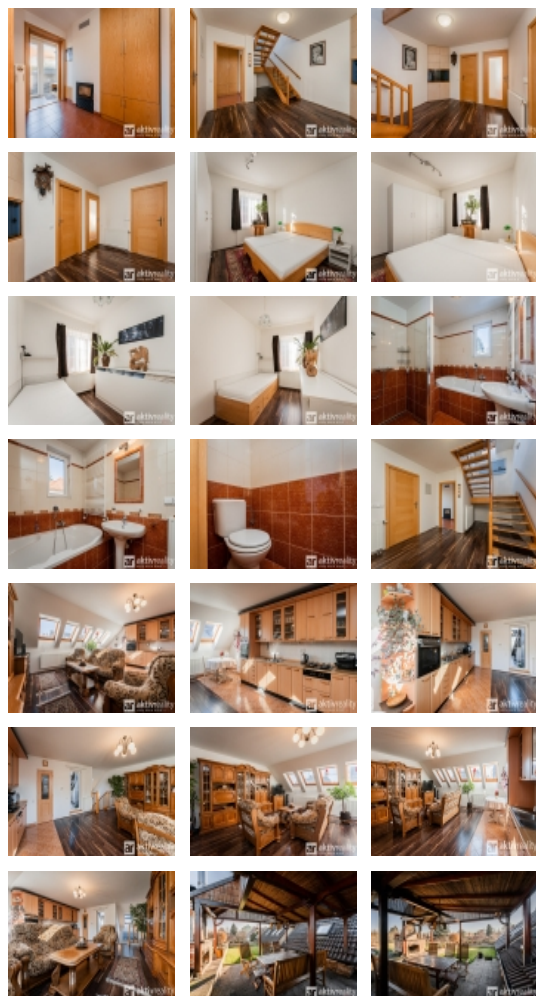
U domu se také nachází bazén, který je společný pro obě bytové jednotky.

Vytápění domu je zajištěno společným kotlem na TP (obstarává majitel) a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem. Byt má svůj vodoměr, elektroměr a plynoměr. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci a je zde také k dispozici studna s užitkovou vodou.

Nájemníci zde tak mohou vychutnat pohodlné bydlení v prostorném bytě s možností relaxace a odpočinku v příjemném prostředí.

Dům se nachází v klidné části města, obklopený pouze rodinnými domy, avšak centrum města je vzdáleno pouhých 10 minut chůze.

V Neratovicích se nachází kompletní občanská vybavenost, 6 supermarketů, úřady, obchody, kino, divadlo, bazén, koupaliště, nemocnice a poliklinika. Z Neratovic jezdí PID do Prahy, Mělníka a okolních obcí. Pár minut chůze od domu je také vlaková zastávka směr na Prahu nebo na Mladou Boleslav, Liberec.



Pronájem bytu 3+kk, 94 m², OV, Neratovice (okres Mělník), ul. Polní

Nemovitost nabízí



Aktivreality

28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř



Boris Nikolov

Mobil: +420 608 145 249

boris.nikolov@aktivreality.cz

CENA: (za měsíc) **20 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	94
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	94
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	11.03.2024

Pronájem bytu 3+kk, 94 m², OV, Neratovice (okres Mělník), ul. Polní