

Prodej samostatného RD, 164 m<sup>2</sup>, Mníšek pod Brdy (okres Praha-západ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Mníšku pod Brdy, ul. Kytínská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857772 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mníšek pod Brdy (okres Praha-západ), Kytínská

#### Prodej rodinného domu v Mníšku pod Brdy, ul. Kytínská

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji samostatně stojící, rozestavěný, rodinný dům na pozemku o výměře 948 m<sup>2</sup>, který je situovaný ve vyhledávané rezidenční lokalitě v Mníšku pod Brdy. Celkově podsklepený zděný dům s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím díky své rozestavěnosti poskytuje budoucím majitelům možnost dokončit jeho dostavbu v souladu se svými představami o moderním bydlení. Na pozemku je dále část obvodových stěn původního domu, která může být využita jako součást nově vznikající stavby nebo zcela odstraněna. Rovinatý pozemek ve tvaru písmene ?L? skýtá možnost vybudování relaxační zóny kolem domu. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě. V Mníšku je dostupná kompletní občanská vybavenost. Dopravní spojení s Prahou zajišťují autobusy PID jejichž stanice je od domu vzdálena asi 700 m. Jednoznačně doporučujeme Prohlídku. Fotky zařízených pokojů jsou návrhy možné podoby interiéru domu.

CENA: (za nemovitost) **12 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní

Prodej samostatného RD, 164 m<sup>2</sup>, Mníšek pod Brdy (okres Praha-západ)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Ebert Ivan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	948
<b>Vybavení</b>	zahrada
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	164
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 164 m<sup>2</sup>, Mníšek pod Brdy (okres Praha-západ)