

Prodej obchodních prostor, Děřichov (okres Liberec)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej obchodního objektu, 3000 m<sup>2</sup>, Děřichov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872404 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Děřichov (okres Liberec)

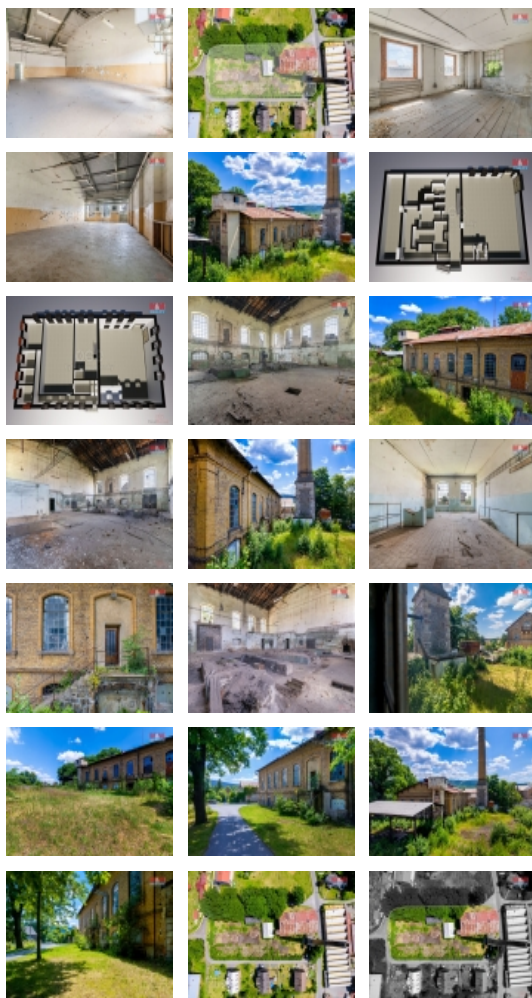
#### Prodej obchodního objektu, 3000 m<sup>2</sup>, Děřichov

Dovolte nám představit vám výjimečnou příležitost na realitním trhu. Nabízíme k prodeji rozsáhlý průmyslový objekt na 5937m<sup>2</sup> pozemku v malebné lokalitě Děřichov u Frýdlantu, ideální pro realizaci rozmanitých podnikatelských plánů. Objekt se nachází ve středu obce a je postaven z cihly. Celkově obsahuje 20 místností napříč dvěma nadzemními podlažími a vyžaduje rekonstrukci, což dává novému majiteli fantastickou příležitost přetvořit prostor podle vlastních představ. Máme již připravený návrh na vybudování pivovaru, avšak nemovitost je vhodná i pro využití jako wellness hotel, bytový dům či prostory pro výrobu či sklady. S touto nemovitostí dostanete šanci zrealizovat svůj podnikatelský sen bez zbytečných komplikací s nájemní smlouvou, neboť je v soukromém vlastnictví. Tento objekt je skvělým základem pro vaše ambiciózní plány v krásné a klidné lokalitě, která inspiruje k novým nápadům a úspěchům. Na osobní prohlídce rádi odpovíme na všechny vaše dotazy. Budeme se těšit.

CENA: (za nemovitost) **9 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	5937
Umístění objektu	centrum



Prodej obchodních prostor, Děřichov (okres Liberec)

**Nemovitost nabízí**

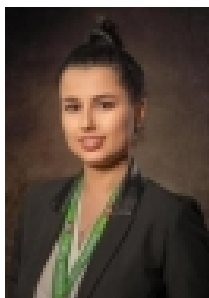


**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Počet míst k parkování	100
Užitná plocha (m2)	3000
Druh prostor	Obchodní

**Realitní makléř**



**Nováková Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)