

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Senomaty (okres Rakovník)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Senomatech, ul. Hostokryjská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872409 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Senomaty (okres Rakovník), Hostokryjská

#### Prodej rodinného domu v Senomatech, ul. Hostokryjská

Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 869 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části na okraji obce Senomaty u Rakovníka, pouhých 5 minut jízdy od Rakovníka. Na pozemku se nachází dům, který vyžaduje kompletní rekonstrukci, je napojený na inženýrské sítě a to obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu a zároveň disponuje vlastní studnou. Vytápění je řešeno na tuhá paliva. Na pozemku je garáž, vejmínek a kůlny. Dům je z části podsklepen. Senomaty u Rakovníka jsou klidná obec s občanskou vybaveností a krásnou okolní přírodou.

Nabízená nemovitost je vhodná k rodinnému bydlení, kde hlavní devizou je veliký pozemek na klidném místě nebo jako investiční příležitost po ty, kteří hledají možnost renovace nemovitosti dle vlastních představ a zamýšlejí následný prodej či pronájem nemovitosti. Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. V případě jakýchkoliv dotazů se neváhejte obrátit na odpovědného makléře

CENA: (za nemovitost) **2 890 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	869
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Senomaty (okres Rakovník)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Valeš Petr

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod