

Prodej bytu 4+kk, 109 m2, OV, Praha 10, Záběhlice, ul. Karafiátová



ČESKÁ REALITNÍ SPOLEČNOST

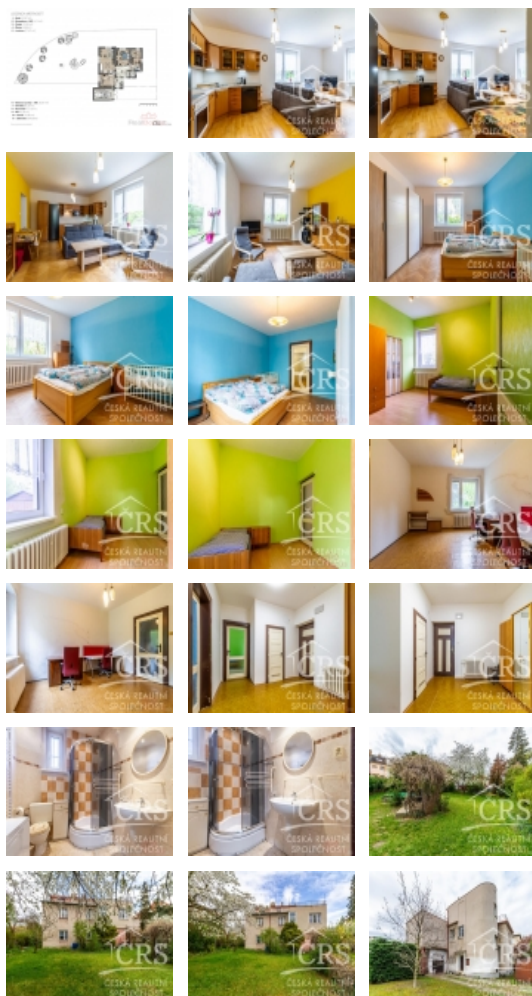


Byt 4+kk/G, 109 m2, vlastní zahrada o výměře 404 m2, vyhledávaná lokalita, Praha 10 - Záběhlice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N03758 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Záběhlice, Karafiátová

Byt 4+kk/G, 109 m2, vlastní zahrada o výměře 404 m2, vyhledávaná lokalita, Praha 10 - Záběhlice



Nabízíme Vám na prodej byt 4+kk s vlastní zahradou o výměře cca 404 m2 o celkové velikosti 109 m2, který se nachází v rodinném domě ve vyhledávané lokalitě Praha 10 - Záběhlice ul. Karafiátová. Dispozice bytu je řešena vstupní velkou chodbou, obývací pokoj s kuchyňskou linkou se spotřebiči (digestoř, el. trouba, sklokeramická deska, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem), ložnice, dětský pokoj se šatnou, samostatná pracovna se sociálním zázemím. Byt prošel částečnou rekonstrukcí (nové rozvody elektřiny, výměna oken, sádkokartoné podhledy, nový kotel + bojler, nové omítky atd.). Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem a rozvedeno do radiátorů, ohřev vody el. bojlerem. Dům připojený na kompletní IS (voda, plyn, elektřina, kanalizace). Výborná dostupnost do centra Prahy, kompletní občanská vybavenost v místě. Lze financovat hypotéčním úvěrem, vřele doporučuji prohlídku! Více informací u makléře nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **11 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	109
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý

Prodej bytu 4+kk, 109 m2, OV, Praha 10, Záběhlice, ul. Karafiátová

Nemovitost nabízí



ČESKÁ REALITNÍ

SPOLEČNOST s.r.o

Beranových 140, Praha 9 - Letňany 199 00.

Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	1945
Zastavěná plocha (m2)	183
Užitná plocha (m2)	109

Realitní makléř



Lukáš Macháček

Mobil: +420 774 277 919

machacek@ceskarealitnisro.cz