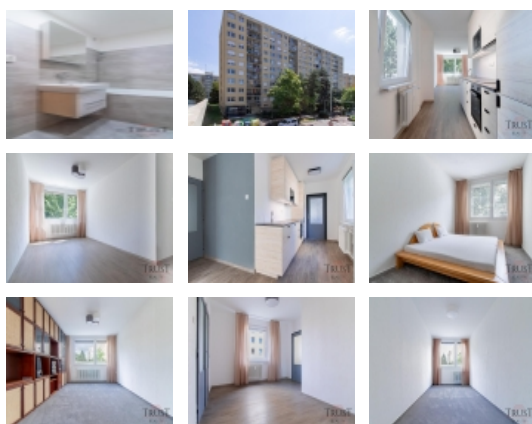


Pronájem bytu 5+kk, 99 m2, OV, , ul. Ke Kateřinkám - exkluzivně



Nemovitost nabízí

HeLE realty

Realitní makléř



Bc. Čiháková Barbora

Mobil: +420 605 959 964

barbora.cihakova@trustreality.cz

Pronájem, byt 5+kk, 99 m2, Ke Kateřinkám Praha

ČÍSLO ZAKÁZKY: 214 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: , Ke Kateřinkám

Pronájem, byt 5+kk, 99 m2, Ke Kateřinkám Praha

Pronájem moderně a vkusně zrekonstruovaného bytu 5+kk o velikosti 99,43 m2. Tento byt se nachází v 1. patře, je velmi prostorný, světlý a nabízí vše, co potřebujete pro pohodlné bydlení. Svou dispozicí je byt vhodný pro rodiny a zároveň ideálním řešením pro dvougenerační bydlení.

V bytě se nachází nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči indukční varná deska, digestoř, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka a lednice s mrazákem jsou samozřejmostí. Koupelna je vybavena vanou. Dvě samostatné toalety a technická místnost pro pračku a sušičku zajišťují komfort a praktičnost. Velká chodba Vám zajistí dostatek úložných prostor. Tento byt je dokonalým řešením pro všechny vaše potřeby.

V bytě jsou plastová okna s dvojskly, které jsou opatřeny žaluziemi a zároveň elektrickými předokenními roletami na dálkové ovládání. Ohřev vody dálkový, vytápění je ústřední dálkové. Parkování je možné přímo před domem nebo na hlídaném parkovišti přes ulici.

Výhodná poloha nabízí snadný přístup ke všem potřebným službám a obchodům. Výhodou je blízkost Obchodního centra Westfield Chodov. V docházkové vzdálenosti od domu jsou dvě základní školy, gymnázium a dvě mateřské školy. Autobusová zastávka je pouhé 2 minuty chůze od domu a metro Opatov je dostupné jednou zastávkou autobusem. Rychlý přístup na dálnici D1 a do centra města je zajištěn díky blízkosti hlavní tahu.

Za domem najdete park s hřištěm, který ocení hlavně děti a Vaši mazlíčci při procházkách. Nedaleko je také Milíčovský les s naučnými stezkami a Minizoo Milíčovský dvůr, ideální pro odpočinek a relaxaci.

Měsíční nájemné činí 30.000,-/měs. + záloha na poplatky 4.000,-/měs. Elektřina se přepisuje nájemce. Vratná kauce je stanovena na 30.000,- + provize RK ve výši jednoho nájemného.

Pro více informací volejte makléře.

CENA: (za měsíc) **30 000,- Kč**

Pronájem bytu 5+kk, 99 m2, OV, , ul. Ke Kateřinkám - exkluzivně

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	11
Celková podlahová plocha (m2)	99
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybavení	výtah
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Užitná plocha (m2)	99
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku