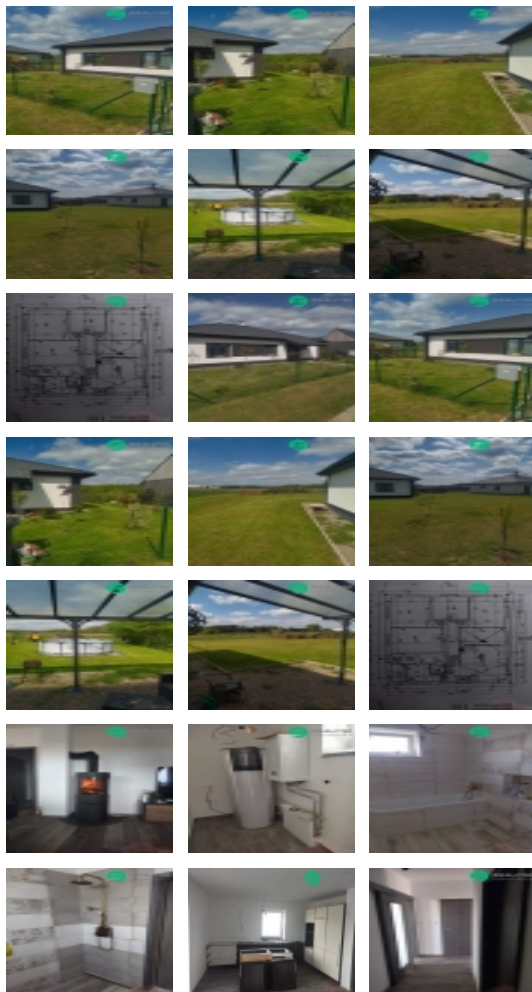


Prodej samostatného RD, 109 m2, Labské Chrčice (okres Pardubice)



Bungalov 5kk v obci Labské Chrčice

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS312123 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Labské Chrčice (okres Pardubice), 28126

Bungalov 5kk v obci Labské Chrčice

Nabízíme k prodeji krásnou novostavbu - RD typu bungalov, 5+kk, 109 m2 v obci Labské Chrčice. Nabízený rodinný Je určený k bydlení pro 4 až 5 člennou rodinu. Obývací pokoj je spojen s kuchyňským koutem, dále se zde nachází 4 pokoje, prostorná koupelna s vanou a sprchovým koutem, oddělená toaleta a prostorná technická místnost. Střešní krytina Besk, postaveno z cihelného zdiva Heluz 38 cm a nadstandardního dodatečného zateplení . Vytápění je podlahové, nataženo po celém RD, vytápěno pomocí elektrokotle Energetická náročnost budovy je třídy B, což je po pasivním domě nejúspornější třída. V podstřešním prostoru je vybudován úložný prostor o velikosti 18 m2. Celý RD je postaven v silném nadstandardu - trojskla, vinylové podlahy, dveře, ohřev vody pomocí tepelného čerpadla. U nemovitosti je možné převzetí stávající hypotéky u české spořitelny s úrokem 1.89 s fixací do 2029

CENA: (za nemovitost) **7 100 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	109
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m2)	768
Vybavení	terasa
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	109
Zastavěná plocha (m2)	133
Plocha parcely (m2)	768
Užitná plocha (m2)	109
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 109 m2, Labské Chrčice (okres Pardubice)

Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Realitní makléř



Miroslava Kárníková

Mobil: +420 770 183 129
miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz