

Pronájem bytu 1+kk, 46 m², OV, Praha 9, Prosek, ul. Litoměřická



bidli



Pronájem bytu 1+kk (2+kk), 46 m², lodžie 11 m², Litoměřická, Praha 9 - Prosek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222220 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Prosek, Litoměřická

Pronájem bytu 1+kk (2+kk), 46 m², lodžie 11 m², Litoměřická, Praha 9 - Prosek

Nabízíme k pronájmu světlý, velmi prakticky řešený byt 1+kk (2+kk), o velikosti 46 m², s krásnou lodží (11 m²), nacházející se ve 2. NP bytového domu z r. 2006 s výtahem, v ulici Litoměřická, Praha 9 - Prosek.

Byt sestává z prostorné předsíně s hlubokými vestavěnými skříněmi, z koupelny s vanou, wc a pračkou a z hlavní obývací místnosti s kuchyňským koutem a částečnou zdí, opticky odděleným spacím prostorem. Z obývacího pokoje se vchází na velmi hezkou lodžii, orientovanou do zeleného vnitrobloku, nabízející příjemné posezení i v letních měsících, díky designovému zastínění dřevěnými žaluziovými pojezdy.

Svojí orientací do vnitrobloku skýtá byt klidné bydlení v zeleni, ale zároveň s velmi dobrou dopravní obsluhností.

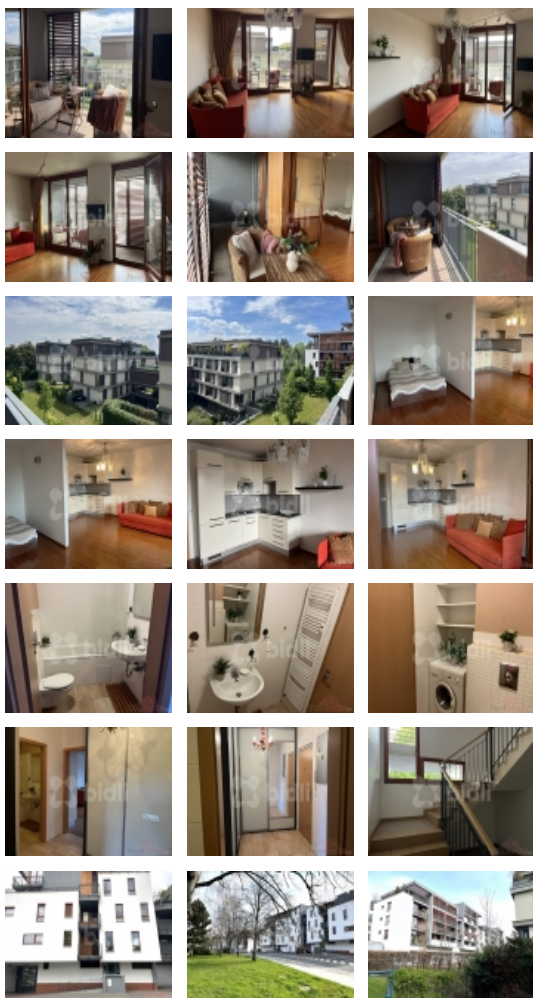
Byt se pronajímá částečně zařízený s možností dozařízení dle dohody s majitelem.

K bytu lze pronajmout i parkovací stání (1.700,- Kč/měs. v domě a k dispozici je v případě zájmu, i sdílení prostoru sklepa (10 m²) s majitelem.

Cena nájmu je 21.000,- Kč/měs., zálohy na služby 2.500,- Kč/měs., elektř. 600,- Kč/měs., vratná kauce 30.000,- Kč, provize RK 20.000,- Kč + DPH.

Byt se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Je zde MŠ, ZŠ, gymnázium, poliklinika, pošta, obchody, restaurace, bobová dráha, parky, hned před domem sportoviště s tenisovými kurty, minigolfem, běžeckým oválem, dětskými prolézačkami.... Vynikající je dopravní obsluhnost. V docházkové vzdálenosti jsou stanice metra C "Prosek" a "Střížkov", autobusová doprava, nájezd na dálnici D8.

CENA: (za měsíc) **21 000,- Kč**



Pronájem bytu 1+kk, 46 m², OV, Praha 9, Prosek, ul. Litoměřická

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Silvie Žižková

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m ²)	46
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m ²)	11
Plocha sklepu (m ²)	10
Vybavení	výtah lodžie sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Bytové jádro	Zděné
K dispozici od	01.04.2024