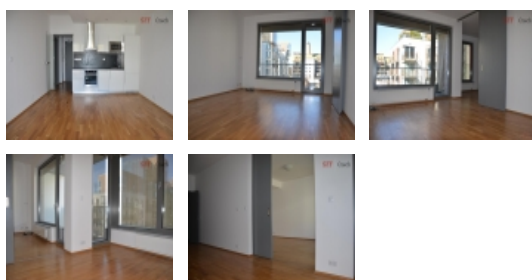


Pronájem bytu 2+kk, 67 m², OV, Praha 10, Vinohrady, ul. Korunní - exkluzivně

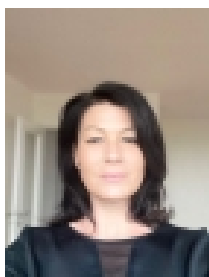


Nemovitost nabízí

SFF Czech s.r.o.

Svitáková 6
Praha 5
155 00

Realitní makléř



Mocková Simona

Mobil: +420 604 274 607
info@sffczech.cz

Pronájem bytu 2+kk s balkónem Rezidence Korunní, Praha blízko Flora

ČÍSLO ZAKÁZKY: 243 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Vinohrady, Korunní

Pronájem bytu 2+kk s balkónem Rezidence Korunní, Praha blízko Flora

Od 6.8.2024 k dlouhodobému pronájmu nabízíme velmi pěkný prostorný byt 2+kk (67 m²) s balkónem (6 m²) nacházející se v Rezidenci Korunní, Praha Vinohrady v blízkosti metra Flora (zelená linka A), náměstí Míru, I.P. Pavlova. Byt se nachází ve 3 nadzemním podlaží v uzavřeném areálu v moderním domě s výtahem a 24 hodinou recepcí/security.

Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s vybavenou kuchyňskou linkou (lednice/mrazák, myčka, sklokeramická plotýnka, elektrická trouba, digestoř, mikrovlnná trouba), samostatné ložnice, předsíně s vestavěnou skříní, koupelny s vanou a zástěnou, pračkou, samostatné toalety a balkónu. Další vybavení bytu: zabudovaná skřín v chodbě, jídelní stůl + 4 x židle, 2 x pracovní stůl, komoda se šuplíky, postel s matrací, šatní skřín. V koupelně police, pračka. Byt má okenní venkovní elektrické rolety.

Velmi pěkné, moderní, tiché a bezpečné bydlení v žádané lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy. V blízkosti metro Flora (trasa A) chůzí 2 min. včetně nákupního centra Atrium Flora, tramvajová zastávka and #34;Orionka and #34; před rezidencí (tram č. 10, 16, 3, 17, 4, 7), Albert 1 min., mnoho restaurací, menších potravin, obchody a jiné. Tři zastávky autobusem (č. 175, 136) nákupní centrum EDEN, Vršovice.

Měsíční nájem: 25.000 Kč + 7.500 Kč poplatky včetně elektřiny. Internet za extra příplatek u poskytovatele.

K bytu lze pronajmout garážové stání za 3.500 Kč/měsíc.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 1 1/2 měsíčního nájmu.

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	67

Pronájem bytu 2+kk, 67 m², OV, Praha 10, Vinohrady, ul. Korunní - exkluzivně

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	2
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m²)	67
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný