

Prodej bytu 4+1, OV, Ústí nad Labem, Klíše, ul. Beethovenova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 4+1 v Ústí nad Labem, ul. Beethovenova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871207 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Klíše, Beethovenova

### Prodej bytu 4+1 v Ústí nad Labem, ul. Beethovenova

Najít ideální bydlení, je mnohdy běh na dlouhou trať. Ale kdo ví? Možná je právě tato nabídka tím, co hledáte! V nejžádanější části Ústí nad Labem, na Klíši, se ukrývá unikátní byt 4+1, který naleznete v naší aktuální nabídce. Ihned po vstupu na Vás zapůsobí jeho atmosféra. Na první pohled je útulný, prostorný a vyvolává hřejivý pocit, že Vaše srdce našlo nový domov. Jistě Vás mile překvapí opravdu prostorná kuchyně s jídelní částí. Dále je působivý i s ní sousedící dětský pokoj. Na druhé straně pak naleznete poměrně velkorysou koupelnu se sprchovým koutem a vanou. Přes chodbu se dostanete nejen do ložnice s velkou šatní skříní, ale i do krásného obývacího pokoje, který podtrhuje onu jedinečnost tohoto bytu. Nelze si nevšimnout schodů vedoucích do dalšího patra. Tam na Vás čeká další místnost, která momentálně slouží jako pracovna. Její budoucí využití je samozřejmě čistě na Vás! Tento mezonetový byt se nachází v revitalizovaném domě s předzahrádkou a dvorkem. Líbí se Vám tato nabídka?

CENA: (za nemovitost) **5 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep



Prodej bytu 4+1, OV, Ústí nad Labem, Klíše, ul. Beethovenova

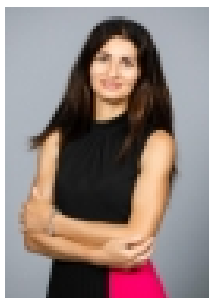
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Hamplová Eva**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektrína</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	134
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn