

Prodej restaurace, Lovčice (okres Hradec Králové)



M&M reality holding, a.s.

Prodej restaurace, stravování v Lovčicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872289 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lovčice (okres Hradec Králové)

Prodej restaurace, stravování v Lovčicích

Nabízíme k prodeji zajímavou nemovitost v minulosti sloužící i jako restaurace s obchodem v centru obce Lovčice. Tato dvoupodlažní budova (2 nadzemní, 1 podzemní) nabízí široké možnosti využití a nachází se na prostorném pozemku o rozloze 1878 m². Celková užitná plocha objektu je 657 m² a její součástí je byt 3+1. Nemovitost se vyznačuje svou výbornou polohou, díky čemuž je ideální pro podnikání v oblasti gastronomie nebo jako místo pro pořádání společenských akcí. Mezi další důležité informace patří možnost přeměny na ubytovací zařízení, což představuje zajímavou investiční příležitost. Objekt je v dobrém stavu, s možností začátku provozu nebo individuálního přizpůsobení nového majitele. Unikátní poloha a dostatečná kapacita pozemku dále rozšiřují potenciál této nemovitosti. Tato nemovitost představuje výjimečnou příležitost pro každého, kdo hledá prostor pro realizaci svých podnikatelských záměrů ve vyhledávané lokalitě. Neváhejte a přijďte se osobně přesvědčit.

CENA: (za nemovitost) **8 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1878
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - plynové



Prodej restaurace, Lovčice (okres Hradec Králové)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Ciprová Jarmila

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	657
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Typ zařízení	Restaurace