

Pronájem kanceláří, Opava, Předměstí

# dumrealit.cz®



## Pronájem kanceláří, Opava, Předměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 628863 TYP ZAKÁZKY: pronájem

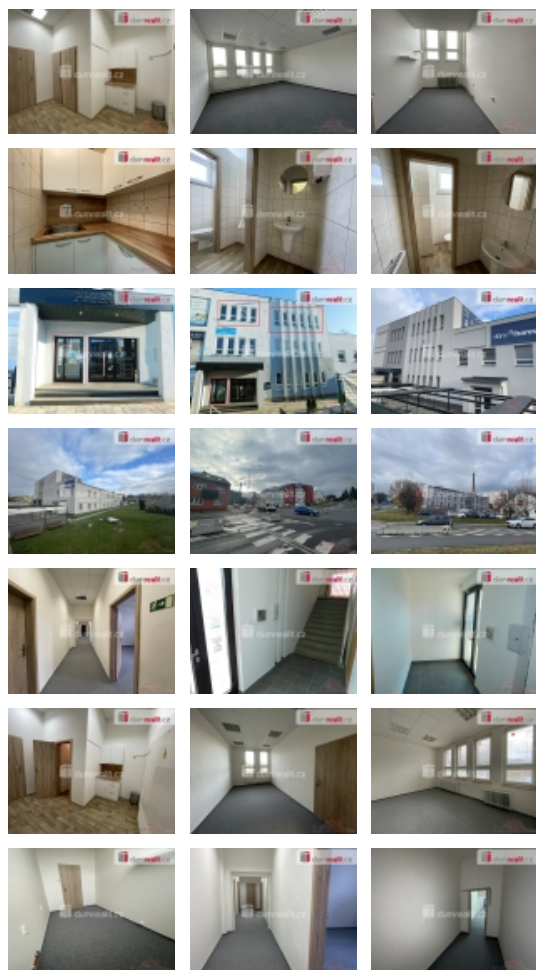
LOKALITA: Opava, Předměstí, Rybářská

### Pronájem kanceláří, Opava, Předměstí

Cena k jednání!, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem komerčního prostoru 167 m, který se skládá z 6 kanceláří a jednoho skladovacího prostoru (bez oken). Všechny místnosti mají samostatný vchod z centrální chodby, dvě kanceláře jsou navíc průchozí mezi sebou. Dále je na patře k dispozici kuchyňka a dvě samostatné WC, (zvláště pro muže a ženy). Kancelářské prostory vybaveny kobercem, chodba linoleum a sociální zařízení dlažba. Okna plastová. Kanceláře o rozměrech 19 m, 35 m, (průchozí), a dále 18 m, 17 m, 25 m, 10 m, sklad 6 m. Prostory se nachází v 2. NP, mají samostatný uzamykatelný vchod z venku i z centrální chodby se schodištěm. Objekt se nachází v těsné blízkosti centra s časově nenáročnou dostupností. Objekt je oplocen. K dispozici nákladní výtah a parkování pro více automobilů. Výše měsíčního nájmu činí 16.550,- Kč. K nájmemnému je třeba připočítat služby (voda, elektřina dle reálné spotřeby, topení 21,- Kč/ m ) a provizi RK ve výši 16.550,- Kč. V případě zájmu jsou v budově další prostory (větší i menší) k pronájmu. Pro domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 628249. Energetický štítek: G

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařazeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m2)	167
Druh prostor	Kanceláře



Pronájem kanceláří, Opava, Předměstí

**Nemovitost nabízí**



**dumrealit.cz**

**Realitní makléř**



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

**[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)**