

Prodej bytu 2+1, 57 m², OV, Stod (okres Plzeň-jih), ul. Sokolská



Byt 2+1 Stod, Sokolská ulice

ČÍSLO ZAKÁZKY: H39/24 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stod (okres Plzeň-jih), Sokolská

Byt 2+1 Stod, Sokolská ulice

Hledáte prostorný byt 2+1 bez jakýchkoliv dalších investic? Nabízíme Vám ke koupi zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a celkové obytné ploše 57,15 m², který se nachází v 5. patře panelového domu v Sokolské ulici ve Stodu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2020 a tvoří jej vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, WC, umyvadlovou skříňkou a prostorem pro pračku, dále ložnice, prostorný obývací pokoj a kuchyně. Součástí prodeje je nová kuchyňská linka se sklokeramickou deskou, horkovzdušnou troubou a digestoří a vestavná skříň na chodbě. V bytě jsou betonové podlahy pokryté plovoucími podlahami a keramickou dlažbou. Nové interiérové dveře a plastová okna. Vytápění bytu a ohřev vody jsou řešeny dálkově. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 1,52 m². Ve městě Stod se nachází veškerá občanská vybavenost včetně školy, školky, sportoviště, sportovní haly, hřiště, nemocnice, obchodů, restaurací, pošty adt. Autobusové i vlakové spojení (250 m). Město Stod je vzdálené jen 20 km od Plzně. Bytový dům prošel revitalizací. Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|--|------------------------|
| Dispozice bytu | 2+1 |
| Číslo podlaží v domě | 6 |
| Počet podlaží objektu | 7 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 57 |
| Druh objektu | panelová |
| Stav objektu | po rekonstrukci |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Vybaveno | Nezařizeno |
| Doprava | vlak |



Nemovitost nabízí



HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24
326 00 Plzeň

Prodej bytu 2+1, 57 m², OV, Stod (okres Plzeň-jih), ul. Sokolská

Realitní makléř



Vlastimil Harvilla ml.

Telefon: 377 445 369

Mobil: 606 628 181

reality@harvilla.cz

Stáří objektu 1970

Zastavěná plocha (m²) 280

Užitná plocha (m²) 57