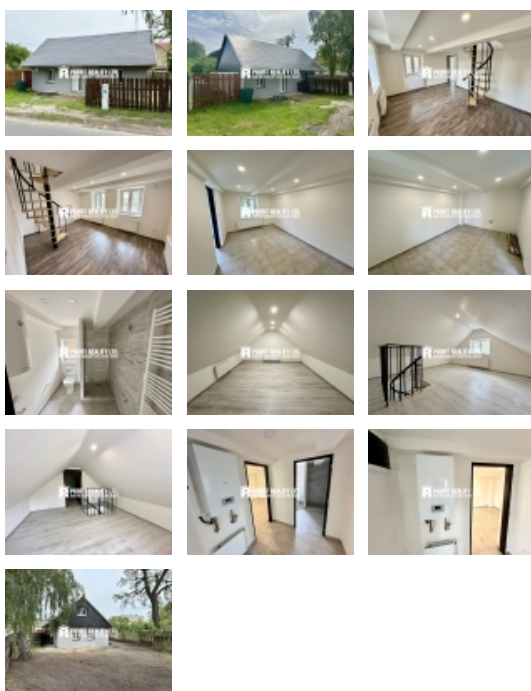


Prodej samostatného RD, 74 m2, Křinec (okres Nymburk)



Nemovitost nabízí

PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,
142 00 Praha 12 – Kamýk

Realitní makléř

Šimon Král

Mobil: +420 608 112 227

simon.kral@profitreality.cz

Prodej RD Křinec (okr. Nymburk)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100818 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Křinec (okres Nymburk), Dr. Chmelaře

Prodej RD Křinec (okr. Nymburk)

Zprostředkujeme vám prodej menšího rodinného domu, který se nachází v klidné části městyse Křinec. Dům je po kompletní rekonstrukci a sestává z předsíně, kuchyně (s přípravou na kuch. linku), koupelny se sprchovým koutem a toaletou, obývacího pokoje s točitými schody do podkroví, kde se nacházejí dvě místnosti. Užitná plocha domu činí 74 m2. Dům je vystavěn z cihel, okna plastová (dvojsklo), sedlová střecha kde jako střešní krytina je použit Cembit - dánský obdélník. Zateplení fasády domu polystyrenem 10 cm. Na podlahách keramická dlažba a laminátová plovoucí podlaha. Vytápění domu je zajištěno ústředním topením na elektřinu. Kotel je umístěn v předsíni domu. Do dvou měsíců bude dům napojený na veřejnou kanalizaci a vodovod. Možnost parkování automobilu před domem. Městys Křinec se nachází 13 km severně od okresního města Nymburk. V místě je veškerá občanská vybavenost. V Křinci škola, školka, obchody, lékárna, čerpací stanice.

CENA: (za nemovitost) **3 980 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	74
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - elektrické
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	74
Plocha parcely (m2)	168
Užitná plocha (m2)	74
Plocha zahrady (m2)	107

Prodej samostatného RD, 74 m², Křižec (okres Nymburk)

Inženýrské sítě

Vodovod
Kanalizace

Charakter okolní zástavby

obytná

Poloha objektu

samostatný