

Prodej samostatného RD, 210 m², Praha 5, Radotín



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 210 m², Praha, ul. Zderazská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872656 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Radotín, Zderazská

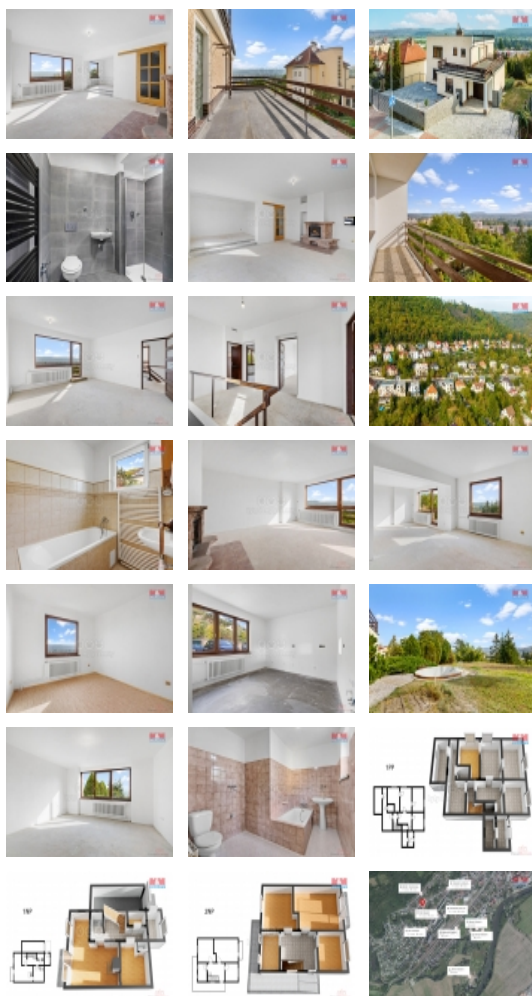
Prodej rodinného domu, 210 m², Praha, ul. Zderazská

Nabízíme třípodlažní vilu s garáží o užitné ploše 210 m² se zahradou o velikosti 666 m² a bazénem ve městě Praha-Radotín. Parkovat je možné i na nádvoří a před garáží. Dispozice domu je ideální ke spojení bydlení s podnikáním. Jedná se o stavbu z 80.let, která prošla rozsáhlou rekonstrukcí. Objekt má novou střechu, nádvoří, elektrické rozvody, okna a dveře. Je připojen na veřejný vodovod, kanalizaci a vytápěn plynovým kotlem. Obytný suterén disponuje čtyřmi místnostmi, koupelnou s vanou a WC a samostatným vchodem ze zahrady. V přízemí je místnost připravená na vybudování kuchyně, velká místnost s krbem a balkónem, nová koupelna se sprchou a WC a předsíň. V 1. patře je pokoj s balkónem, dvě další místnosti, koupelna s vanou a WC a vstup na rohovou terasu. Díky umístění domu ve svahu je z obou balkónů i terasy krásný výhled na Radotín a řeku Berounku. Zahrada, na které se nachází bazén, je převážně rovná a oplocená. Radotín je klidná část s občanskou vybaveností.

CENA: (za nemovitost) **23 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	814
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 210 m2, Praha 5, Radotín

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Sinaj Kristýna

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	1982
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	5
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	210
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný