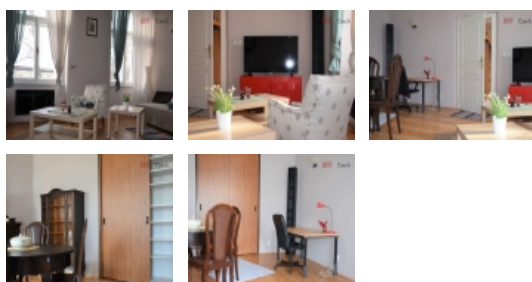


Pronájem bytu 1+1, 60 m2, OV, Praha 2, Nové Město, ul. Na bojišti - exkluzivně



Nemovitost nabízí

SFF Czech s.r.o.

Svitákova 6
Praha 5
155 00

Realitní makléř



Koubková Lucie

Mobil: +420 608 310 953
info@sffczech.cz

Zařízený byt 1+1 k pronájmu Praha 2, blízko metra I.P. Pavlova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 169/5086 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 2, Nové Město, Na bojišti

Zařízený byt 1+1 k pronájmu Praha 2, blízko metra I.P. Pavlova

Dlouhodobý pronájem velmi pěkného kompletně zařízeného bytu o velikosti 1+1 v blízkosti ulice Kateřinská a stanice metra I.P.

Pavlova (červená linka C) Praha 2 Nové město.

Byt (54 m2) se nachází ve 2. patře dobře udržovaného domu s výtahem. Byt je vybaven spotřebiči (myčka, lednice/mrazák, dvouplotýnkový vaříč, digestoř, mikrovlnná trouba, varná konvice a drobným vybavením, jako jsou talíře, sklenice, hrnce atd. Byt se skládá ze 2 pokojů.

První velký prostorný pokoj má kuchyň s jídelním koutem a má také vestavěné patro na spaní s matrací, druhý velký pokoj může sloužit jako obývací pokoj / ložnice. V bytě jsou 2 vestavěné skříně, plně vybavená kuchyň včetně nádobí, křeslo, konferenční stůl, pohovka, jídelní stůl a židle, kancelářský stůl se židlí, TV stolek, TV a další. Sprcha v koupelně s pračkou a umyvadlem. Uzamykatelné privátní WC se nachází v chodbě před bytem, které je určeno pouze pro tento byt. Společná chodba je taktéž uzamčena. Na chodbě jsou další vestavěné skříně pro dva byty, uzamykatelné.

Byt je vhodný pro jednu osobu nebo pár. Dům je ve velmi dobrém stavu, zabezpečený. Velmi oblíbené místo zejména pro zahraniční studenty 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy v ulici Kateřinská, Praha 2. V krátké pěší dostupnosti veškerá občanská vybavenost, potraviny, obchody, restaurace, banky, kavárny, lékárny, poliklinika, tramvajová zastávka I.P. Pavlova (č. 22, 6, 10, 16, 6, 11).

Pěší vzdálenost na Václavské náměstí, Karlovo náměstí, náměstí Míru, I.P. Pavlova nebo Albertov.

Měsíční nájem: 18.500 Kč + 1.200 Kč / 1 osoba služby domu + 2.600,-Kč elektřina. Internet za příplatek u poskytovatele.

Majitel požaduje jeden a půl měsíční nájem jako vratnou jistotu.

CENA: (za měsíc) **18 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	60

Pronájem bytu 1+1, 60 m2, OV, Praha 2, Nové Město, ul. Na bojišti - exkluzivně

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	60
Užitná plocha (m2)	60
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku