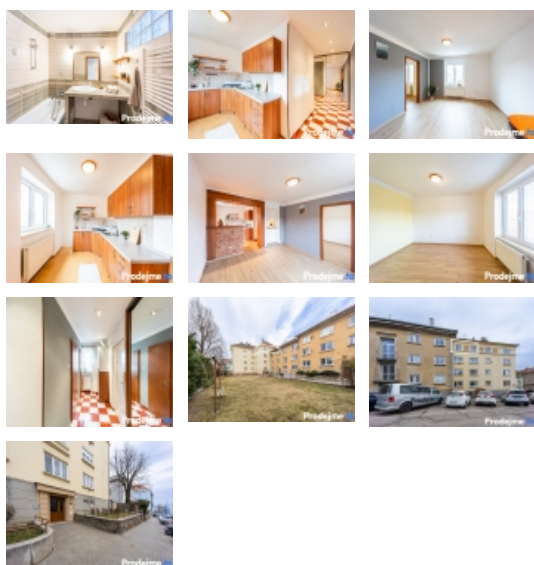


Pronájem bytu 2+kk, 55 m2, OV, Znojmo, ul. Rudoleckého



Pronájem bytu 2+kk, 55 m2 - Rudoleckého, Znojmo

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01147 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Znojmo, Rudoleckého

Pronájem bytu 2+kk, 55 m2 - Rudoleckého, Znojmo

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk o rozloze 55 m2, situovaný v tiché lokalitě na ulici Rudoleckého ve Znojmě. Tento příjemný byt se nachází ve čtvrtém patře zděného domu, nabízejícího klidnou atmosféru a zároveň pěší dostupnost centra města.

Jednou z jeho hlavních výhod je přítomnost společného pozemku za domem, který je sdílený pro tři bytové domy. Tento prostor poskytuje ideální místo pro vaši relaxaci.

Při vstupu do bytu vás uvítá prostorná chodba s vestavěnou skříní, která vám usnadní ukládání vašich věcí. Díky zrcadlovým dveřím skříně se celý prostor chodby opticky zvětšuje. Dále je zde příjemná, moderně zrekonstruovaná koupelna s vanou a samostatné WC. Kuchyň je s obývacím pokojem spojena praktickým barem, který celý prostor prosvětluje, zvětšuje a umožňuje být ve spojení s rodinou při přípravě jídla a dalších každodenních činnostech.

Ohřev vody a vytápění bytu je zajištěno vlastním plynovým kotlem, což zaručuje efektivní a spolehlivé vytápění po celý rok. Součástí pronájmu jsou také dva prostorné sklepy - o velikosti 6 m2 a 2 m2, které poskytnou dostatek úložného prostoru. Byt je nabízen nezařízený a je připravený k okamžitému nastěhování.

Měsíční nájemné činí 11.000 Kč a náklady na bydlení nad rámec nájemného 712 Kč. Plyn a elektřinu si nájemce hradí sám. Vratná kauce pro tento byt je ve výši 22.000 Kč. Provize realitní kanceláře ve výši 11.000 Kč + DPH.

Pokud Vás tento byt zaujal, ráda vám jej představím na prohlídce.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

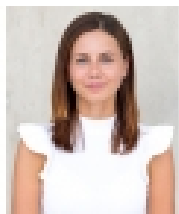
Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Nemovitost nabízí

Prodejme.to

Realitní makléř



Mgr. Lenka Vacková

Mobil: +420 777 568 920

lenka.vackova@prodejme.to

Pronájem bytu 2+kk, 55 m2, OV, Znojmo, ul. Rudoleckého

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	55
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	8
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	55
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	rohový
K dispozici od	09.02.2024

Pronájem bytu 2+kk, 55 m2, OV, Znojmo, ul. Rudoleckého