

Pronájem obchodních prostor, Brno, Zábřovice (okres Brno-město)



Pronájem obchodní prostory, 170 m2, Příkop, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: 000003kop TYP ZAKÁZKY: pronájem
n2024

LOKALITA: Brno, Zábřovice (okres Brno-město), Příkop

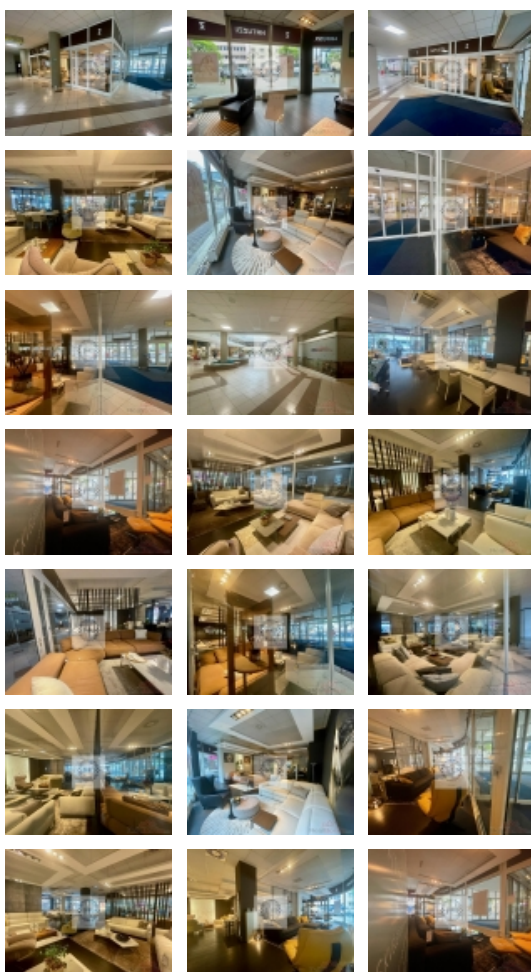
Pronájem obchodní prostory, 170 m2, Příkop, Brno

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu reprezentativní nebytový prostor o podlahové ploše 170 m2. Jednotka ve velmi dobrém stavu v 1.NP s celostěnnou skleněnou výlohou do 3 světových stran a s výhledem do galerie i do ulice Příkop. Jednotka je vhodná k podnikatelské činnosti - kanceláře, obchodní prostory, služby, ordinace. Jednotka má vlastní vodoměr a elektroměr. Je vybavena přípojkou vody. Budova IBC - International business centrum, je propojena ve 2. NP lávkou do centra města nad ulicí Koliště, do parku Sady Osvozené a k Janáčkovu divadlu, v docházkové vzdálenosti 5 min. V budově je k dispozici ucelený soubor služeb - 24/ 7/ 365 recepce, ostraha budovy, obchody s kancelářskými potřebami, služby notářství a advokátních kanceláří, pojišťovny, lékařské kliniky a ordinace, restaurace a kavárny. Zastávky MHD náměstí 28. října a Milady Horákové. Krytý plavecký bazén Ponávka, lékárna na ul. Bratislavská. Případně je možné si pronajmout hlídané parkovací místa v garážích a ve dvoře. Přístup do budovy je 24/ 7/ 365. Prostory se nabízejí nevybavené.

CENA: (za měsíc) **31 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	vlak
Občanská vybavenost	Škola
Stáří objektu	2000
Zastavěná plocha (m2)	3972
Užitná plocha (m2)	170



Pronájem obchodních prostor, Brno, Zábřovice (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí

DSRED LTD

Bořivojova 878/35
130 00 Praha

Nebytové prostory (m2) 170

Druh prostor Obchodní

Realitní makléř



Olga Sekerková

Telefon: 604 222 028

Mobil: 702 150 115

olinasekerkova@dsred.cz