

Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 9, Hloubětín, ul. Třešňová



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 4+kk, 95 m², ul. Třešňová, Praha 9 - Hloubětín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872610 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Hloubětín, Třešňová

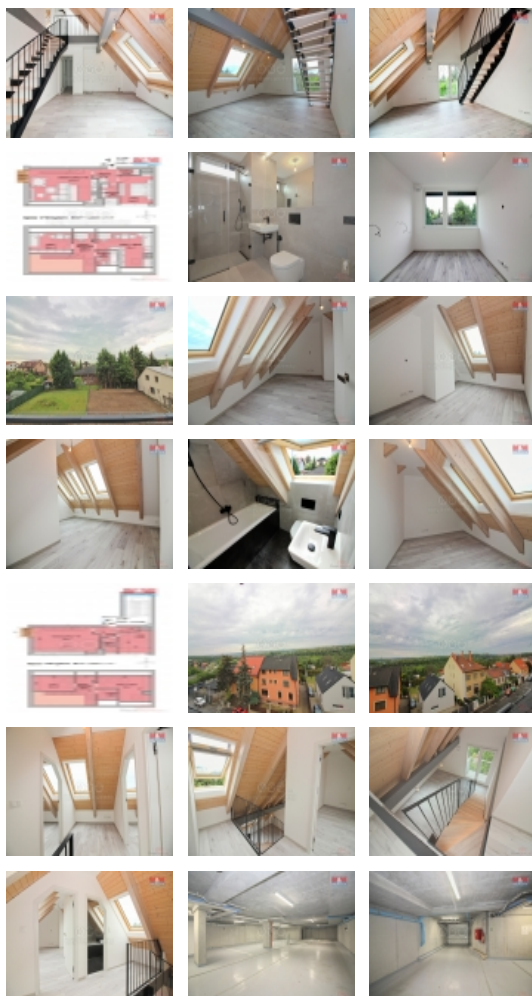
Prodej bytu 4+kk, 95 m², ul. Třešňová, Praha 9 - Hloubětín

Energeticky úsporný mezonetový byt 4+kk s galerií o výměře 95 m² a s balkonem 1,7 m², který se nachází v klidné lokalitě v zástavbě rodinných domů na Praze 9 v Hloubětíně. Jedná se o poslední volný byt v novostavbě v projektu Viladomy Třešňová, který je orientovaný na jižní, severní a západní stranu. Mezonetový byt je situován ve 3.NP a podkroví bytového domu, který je podle průkazu energetické náročnosti budovy zařazen mezi velmi úsporné budovy. Okna jsou zasklena termoizolačními trojskly. Byt má velice zajímavou dispozici s galerií nad obývacím pokojem, dvě koupelny, 3 pokoje a komoru. K bytu náleží garážové stání a zděný sklípek 3,7 m² v suterénu objektu, které je nutno přikoupit. Samozřejmostí je místnost na kola a kočárky. Pro obyvatele domu je k dispozici uzavřená zahrada. Vynikající dostupnost, zastávka MHD 300 m od domu, vlaková stanice Praha-Kyje 1 km. Pro bližší informace a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **11 987 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 9, Hloubětín, ul. Třešňová

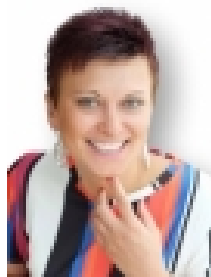
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Richterová Markéta

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	vlak silnice metro
Elektrina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Připojení na internet	Kabelové
Užitná plocha (m2)	95
Inženýrské sítě	Kanalizace