

Prodej samostatného RD, 163 m², Šternberk, Dalov (okres Olomouc) - exkluzivně



Exkluzivní prodej nemovitosti v Nížkém Jeseníku v obci Dalov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222899 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šternberk, Dalov (okres Olomouc)

Exkluzivní prodej nemovitosti v Nížkém Jeseníku v obci Dalov

V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout ke koupi krásnou chalupu v Nížkém Jeseníku v obci Dalov, která je místní částí města Šternberk.

Nemovitost má obytný suterén, kde se nachází denní místnost se vstupem na zpevněnou terasu, technická místnost s elektrickým kotlem, bojlerem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

V 1.NP je vstupní veranda, schodiště, chodba, samostatná toaleta, obývací pokoj, menší pracovna, kuchyň a zasklená lodžie.

V obytném podkroví je chodba, schodiště, komora, dva pokoje a lodžie.

Prostory podkroví jsou vestavěny do sedlové plechové střechy, jsou zde plastová okna se žaluziemi a sítěmi proti hmyzu.

K domu náleží prosklená a zastřešená pergola se zámkovou dlažbou.

Nemovitost je vhodná jak k rekreaci, tak i k rodinnému bydlení. Veškerá občanská vybavenost je ve městě Šternberk, který je vzdálen pouhých cca 8 km.

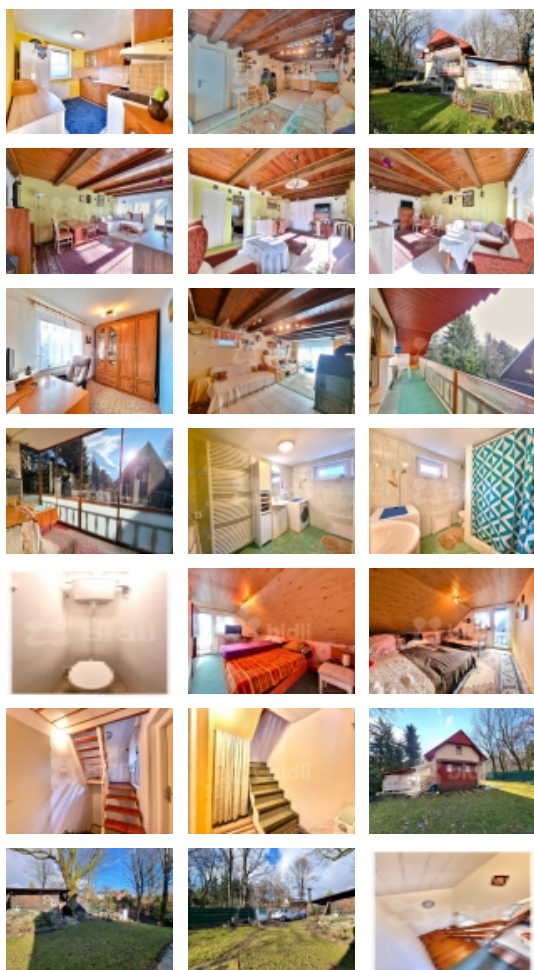
Hornatý terén Jeseníků je ideálním místem také pro aktivní dovolenou (pěší turistika, horská cykloturistika, běžky, lyžování).

Vzdálenost do nejbližšího lyžařského areálu je cca 20 km.

V blízkém okolí, cca 800 m od domu naleznete břidlicový lom vhodný ke koupání v letních měsících.

Nynější majitel má již několik let pronajatou část sousední parcely o výměře cca 400 m² od města Šternberk, na které je postavená dřevěnice na uskladnění nářadí a dřeva za 850,- Kč/rok. Nový majitel po dohodě s městem Šternberk může v pronájmu pokračovat.

V případě zájmu Vám rádi pomůžeme s velmi výhodným financováním přes naše hypoteční centrum BIDLI Holding, a.s. Více informací Vám poskytne realitní specialista.



Prodej samostatného RD, 163 m², Šternberk, Dalov (okres Olomouc) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Věra Kubová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **3 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m ²)	478
Vybavení	lodžie terasa zahrada podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Není
Rok rekonstrukce	2009
Stáří objektu	1986
Zastavěná plocha (m ²)	50
Plocha parcely (m ²)	478
Užitná plocha (m ²)	163
Plocha zahrady (m ²)	428
Poloha objektu	samostatný
Dispozice bytu	4+1

Prodej samostatného RD, 163 m², Šternberk, Dalov (okres Olomouc) - exkluzivně