

Prodej bytu 3+1, OV, Žiželice, Končice (okres Kolín)

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, Žiželice, ul. Končice**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872951 TYP ZAKÁZKY: prodej

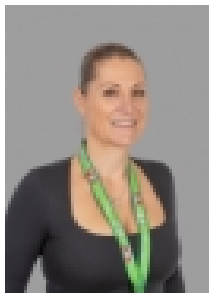
LOKALITA: Žiželice, Končice (okres Kolín)

**Prodej bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, Žiželice, ul. Končice**

Nabízíme k prodeji slunný byt 3+1 o užitné ploše 72 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části obce Končice. Tento byt prošel rekonstrukcí, nachází se v cihlové konstrukci s podzemním a nadzemním podlažím (1. patro). Bydlení je ideální pro ty, kteří hledají klid a pohodu mimo hluk velkého města, přitom s rychlým spojením na D11 směrem na Prahu nebo Hradce Králové. Do bytu je zavedena pitná voda ze studny, je zde i možnost připojení na veřejný vodovod. Topení zajišťuje funkční kotel na tuhá paliva, s možností připojení na plyn, což přináší variabilitu ve způsobu vytápění. Součástí bytu je také sklep, komora na chodbě a prostorná kotelná, které zvyšují funkčnost a komfort bydlení. Občanská vybavenost v obci je na výborné úrovni? veškeré služby jsou doslova na dosah. Tento byt představuje výjimečnou příležitost pro život v klidném a příjemném prostředí s vynikající dostupností do města. Doporučujeme prohlídku.

**CENA:** (za nemovitost) **4 242 000,- Kč****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet

**Prodej bytu 3+1, OV, Žiželice, Končice (okres Kolín)****Realitní makléř****Krupařová Kateřina**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	72
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod