

Prodej blokového RD, 138 m², Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 138 m², Hluboká nad Vltavou, ul. Rybova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861610 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice), Rybova

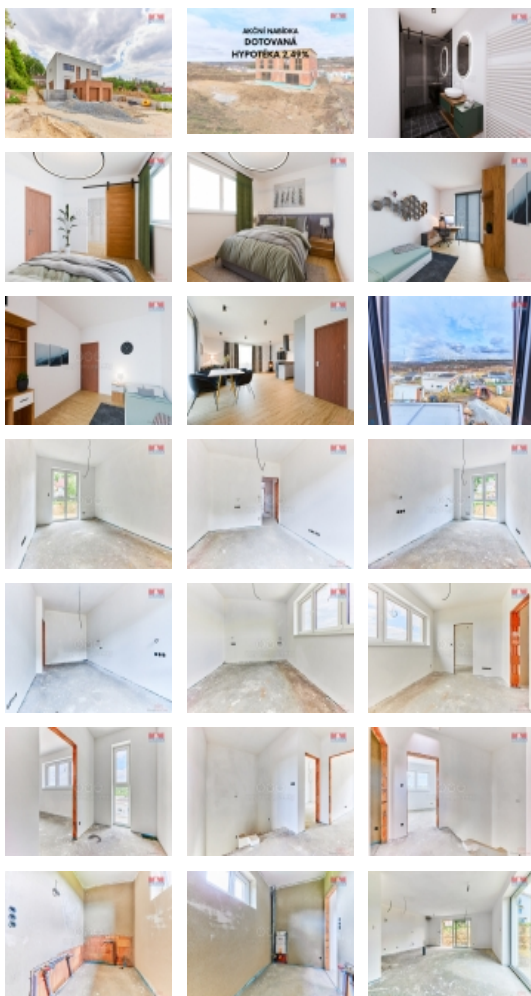
Prodej rodinného domu, 138 m², Hluboká nad Vltavou, ul. Rybova

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům ve výstavbě s dispozicí 4+kk a dvěma koupelnami. U tohoto domu je **MOŽNÝ ODPOČET DPH**. Dům se nachází v klidné části oblíbené lokality Hluboká nad Vltavou. Celková plocha domu včetně garáže činí 138 m². Přízemí domu se skládá z předsíně, tech. místnosti s prádelnou, samostatného WC, koupelny a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Ve 2. NP se nachází tři obytné místnosti, šatna, koupelna s vanou a toaletou. Výhodou tohoto domu je to, že ovlivníte konečnou podobu interiéru (podlahových krytin, interiérových dveří, obkladů, dlažeb a sanity koupelny, které je možné za příplatek dodat z předložené nabídky. Kuchyňská linka není součástí prodeje. Dům je vytápěn plynovým kondenzačním kotlem s možností modifikace na tepelné čerpadlo s rozvody podlahového topení ve všech podlahových plochách domu. Pro představu přikládáme vizualizace. Dům nabízí výbornou dispozici místností a vzhledem ke své lokaci poskytuje ideální místo pro bydlení.

CENA: (za nemovitost) **10 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	410
Vybavení	zahrada



Prodej blokového RD, 138 m2, Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice)

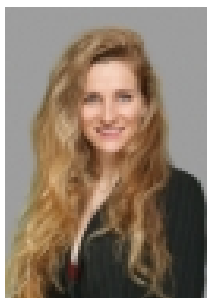
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Jágl Michaela

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	138
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	v bloku

Prodej blokového RD, 138 m², Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice)