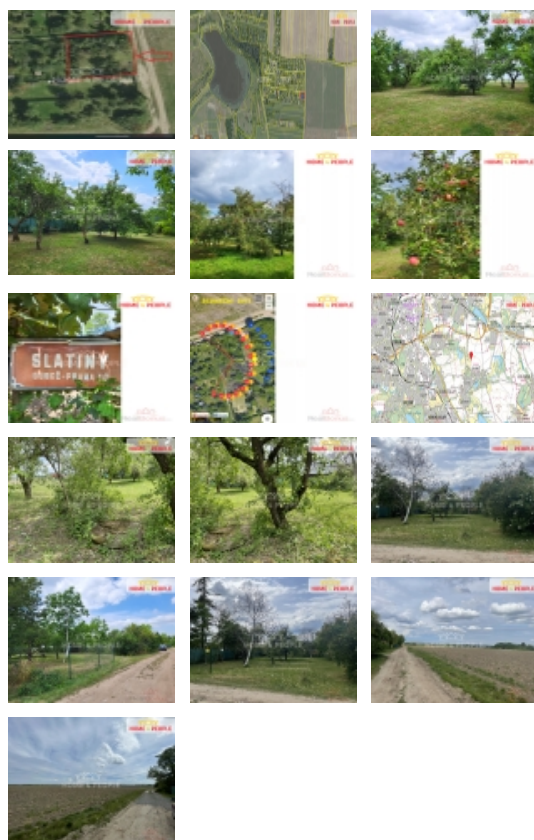


Prodej pozemku , zahrada, Praha 10



Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Prodej pozemku , zahrada, Praha 10

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31247 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Praha 10, Slatiny

Prodej pozemku , zahrada, Praha 10

cena je včetně kompletního realitního i advokátního servisu, Zprostředkujeme Vám prodej zajímavého pozemku - zahrady o výměře 1.002 m v Praze 10-Dubeč. Jedná se o zahradu a podíly a přístupových cestách v oblasti Slatina v městské části Praha - Dubeč. Pozemek ve výhradním vlastnictví je vedený jako zahrada s výměrou 877 m, umístěna je v tiché, klidné a romantické oblasti mezi nákupním centrem Europark Štěrboholy a městskou částí Dubeč. Zahrada je polohově, tvarově i rozměrově jednou z nejvýhodnějších v této oblasti. Zbývajících 125 m tvoří spoluvlastnické podíly soukromé přístupové komunikace. Vedle toho má pozemek komfortní přístup z veřejné komunikace, která je ve vlastnictví obce. Zahrada je pečlivě udržovaná s dostatkem ovocných stromů (jabloně, hrušky, ořechy...), nachází se v oblasti s ideálním slunečním svitem a disponuje vlastní kopanou studnou hlubokou 7 m s dostatkem vody. V jednání je nyní vybudování přípojky elektrické energie od PRE. Po její realizaci s případnou podporou solárních panelů je zde možnost pohodlného celoročního využívání pozemku, nebo jako velmi výhodná investice. Umístění pozemku nabízí krásný rozhled do klidné krajiny a přírody, zároveň snadná dostupnost do nákupní zóny Štěrboholy (2 min. autem) umožňuje využívat všech výhod velkoměsta. Nemovitost je možno financovat pomocí hypotečního úvěru, který Vám rádi zajistíme s nejnižší možnou úrokovou mírou na trhu. Pro více informací či domluvení prohlídky, kontaktujte prosím makléřku. Prohlídky je možno domluvit i o víkendu. Tuto nemovitost doporučuji! Ev. číslo: 31247.

CENA: (za nemovitost) **3 970 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	1002
Druh pozemku	zahrada

Prodej pozemku , zahrada, Praha 10

Realitní maklér



Ing. Jana Gjašiková

Mobil: 602 838 919

gjasikova@home4people.cz