

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², OV, Brno, Žebětín (okres Brno-město), ul. Lišejníková



Podnájem bytu v novostavbě, Byty 2+kk, 54m² - Brno - Žebětín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05898 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Žebětín (okres Brno-město), Lišejníková

Podnájem bytu v novostavbě, Byty 2+kk, 54m² - Brno - Žebětín

Hledáte skutečně pěkné bydlení v atraktivní lokalitě? Je pro Vás důležitý klid, blízkost přírody, ale zároveň dobrá dostupnost? Pak zbystřete, jelikož je tohle ta pravá příležitost právě pro Vás!

Do světa nemovitostí k podnájmu míří tento krásný byt o dispozici 2+kk na ulici Lišejníková v městské části Brno - Žebětín. Tato nemovitost je součástí proslulého komplexu novostaveb Kamechy.

Již při příchodu do nemovitosti Vás potěší bezpečnostní dveře, které se postarají o Váš klid na duši. Nyní si ale pojďme říci něco o samotné nemovitosti. Při vstupu se ocitnete v chodbě, která Vám poskytne spoustu úložného prostoru díky vestavěnému nábytku, který je přímo na míru. Z chodby také vedou vstupy do koupelny s prostornou vanou, kde můžete mít pračku i sušičku. Potěší také samostatný vstup na toaletu s vlastním umyvadlem. Dále pokračujeme do obývací místnosti s kuchyňským koutem, i zde vidíme na míru dělané prvky jako například praktická obývací stěna a nebo luxusní kuchyň, která disponuje spotřebiči jako je vestavěná myčka, lednička s mrazákem, 4 plotýnkovou indukční deskou, ale také vestavěnou mikrovlnnou troubou. O pracovní ploše není potřeba ani mluvit, jelikož je jí více než dostatek. Celý pokoj je prostorný a čeká na dovybavení podle Vašich představ. Z této místnosti se také dostaneme na prostorný balkon do písmena "L", který poskytuje výhled na přírodu a na protější stavby. Můžete zde například odpočívat po náročném dni nebo se bavit s přáteli, jelikož je zde místa opravdu dostatek. Naší poslední zastávkou je ložnice, kde již nemusíte řešit skříňe a podobné prostory - byly totiž vyrobeny již přímo pro Vás! Zbytek pokoje si dovybavíte podle Vaší chuti a představ.

Jistě také chápeme, že parkování v Brně může být fuška. Proto tento byt myslel opravdu na vše a poskytuje také vlastní garážové parkovací stání, kam se pohodlně vleze Váš vůz, ale také i motorka nebo skútr. Cena parkovacího stání je 1000 Kč měsíčně.

Byt je volný OD 1.7.2024. Prohlídky jsou možné po domluvě. K bytu náleží také sklep na patře, jenž můžete spatřit na fotografiích.

Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazovanému stavu na fotografiích.

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², OV, Brno, Žebětín (okres Brno-město), ul. Lišejníková

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Daniel Šrenk

Mobil: +420 608 430 012

Daniel.srenk@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **17 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	54
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	12
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	54
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	rohový
K dispozici od	01.07.2024

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², OV, Brno, Žebětín (okres Brno-město), ul. Lišejníková