

Prodej bytu 3+kk, 110 m², OV, Holubice, Kozinec (okres Praha-západ), ul. Kaštanová



Prodej bytu 3+kk 110 m

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5208091 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Holubice, Kozinec (okres Praha-západ),
Kaštanová

Prodej bytu 3+kk 110 m

Nabízíme krásný atypický byt 3+kk, o výměře 102 m² + terasa 8 m², ve druhém patře bytového domu z roku 2007. Byt se skládá z předsině s vestavěnou skříní (botníkem), chodbou s vestavěnými skříněmi. V nadstandartní koupelně o výměře 13 m² je WC, rohová vana, sprchový kout, dvojumyvadlo, pračka a sušička. Obývací pokoj s kuchyňským koutem je propojen s jídelnou, má výstup na terasu a je situován na jihozápadní stranu. Ložnice a dětský pokoj mají střešní okna na severozápad. Jídelna má kvalitní nábytek vyrobený na míru. Kuchyňská část z roku 2021, je vybavena vestavěnými spotřebiči Siemens a Bosch. Byt je vytápěn elektrickým kotlem, pro přechodné období je navíc k dispozici i podlahové elektrické vytápění v obývacím pokoji a v jídelně. V domě je vyhrazena místnost na jízdní kola a kočárky. Z bytu je vidět na parkovací místo, přidělené k tomuto bytu. Umístění domu je v udržované zeleni, 10 min od zastávky autobusu PID se spojením do Prahy (Metro A Bořislavka) - 15 min, Kralup nad Vltavou - 10 min, Libčic nad Vltavou ČD - 10 min

CENA: (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	110
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m ²)	8
Umístění objektu	nová zástavba
Rok kolaudace	2007
Užitná plocha (m ²)	102
Charakter okolní zástavby	obytná



Prodej bytu 3+kk, 110 m², OV, Holubice, Kozinec (okres Praha-západ), ul. Kaštanová

Nemovitost nabízí

RELITAS - realitní asociace

s.r.o.

Realitní makléř



Otakar Ferfecký

Mobil: 603 431 843

otakarferfecky@relitas.cz