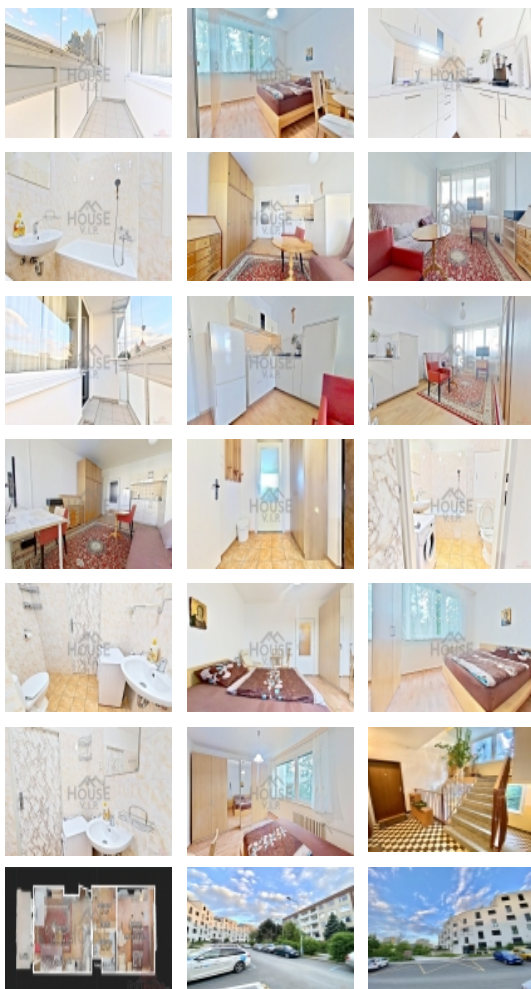


Prodej bytu 2+kk, 48 m2, OV, Praha 5, Hlubočepy, ul. Kurandové



Prodej bytu 2+kk, 45,29 m2, Praha 5 - Hlubočepy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00534 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Hlubočepy, Kurandové

Prodej bytu 2+kk, 45,29 m2, Praha 5 - Hlubočepy

Představujeme krásný byt 2+kk s balkónem a sklepem v Hlubočepích !

Nabízíme k prodeji prostorný byt typu 2+kk, s plochou 45,29 m2, v atraktivní lokalitě Hlubočepy, Praha 5, na adrese Kurandové.

Rekonstruovaná koupelna a nová kuchyňská linka: před 10 lety byla kompletně rekonstruována koupelna a WC, zatímco před 5 lety byla instalována zcela nová kuchyňská linka. Díky tomu máte moderní a funkční vybavení.

Bezpečnostní dveře a plastová okna: byt je vybaven bezpečnostními dveřmi a plastovými okny, což zvyšuje Vaše pohodlí a bezpečí.

Velký zasklený balkón: užijte si relaxaci na prostorném zaskleném balkóně, který nabízí příjemné posezení a výhled do okolí.

Nízké měsíční poplatky: s měsíčními poplatky ve výši pouze 4500 Kč, bez elektřiny a internetu, budete mít dostatek finanční volnosti.

Dobrá dostupnost a lokalita: v blízkosti bydliště najdete samoobsluhu, tramvajovou zastávku a poštu. Navíc jste jen kousek od Prokopského údolí, což nabízí skvělé příležitosti k aktivnímu odpočinku a relaxaci v přírodě.

Dispozice: obývací pokoj s kuchyňským koutem - 22,72 m2, ložnice - 14,55 m2, předsíň - 4,85 m2, koupelna s WC - 3,17 m2, lodžie - 5,10 m2, samostatný sklep -2,61 m2 (v podlaží -1).

Tento byt poskytuje ideální kombinaci komfortního bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti. Nezmeškejte příležitost a kontaktujte nás pro více informací či domluvení prohlídky !

CENA: (za nemovitost) **5 850 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

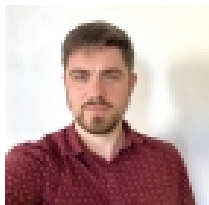


House ViP, s.r.o.

Veletržní 924/14
170 00 Praha - Holešovice

Prodej bytu 2+kk, 48 m2, OV, Praha 5, Hlubočepy, ul. Kurandové

Realitní makléř



Bc. Artur Kurlikovskyy

Mobil: +420 774 311 817

artur.kurlikovskyy@housevip.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	48
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	5
Plocha sklepu (m2)	3
Vybavení	lodžie sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	48
Inženýrské sítě	Kanalizace