

Prodej samostatného RD, 68 m2, Mukařov, Srbín (okres Praha-východ)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 68 m2, Mukařov, Srbín (okres Praha-východ)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 644753 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mukařov, Srbín (okres Praha-východ), Osadní

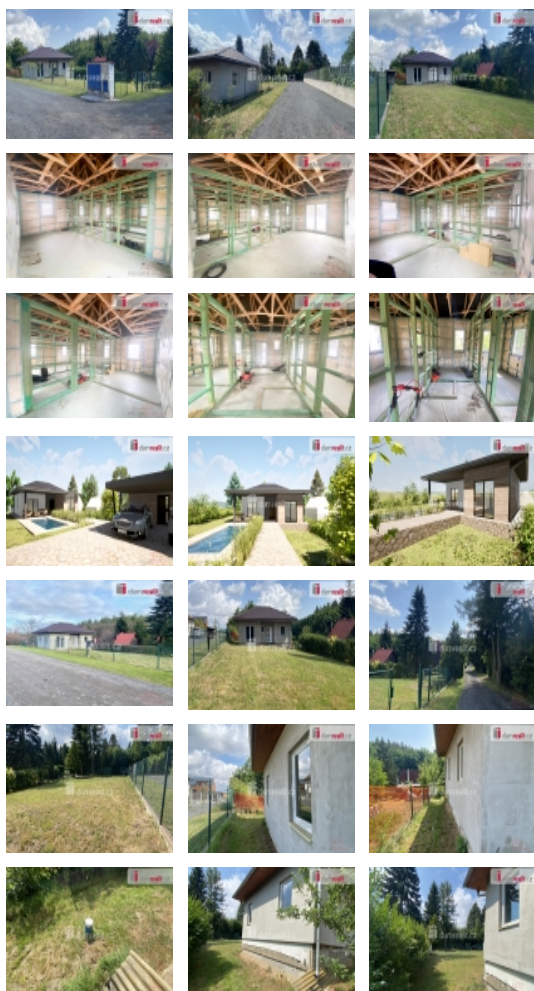
Prodej samostatného RD, 68 m2, Mukařov, Srbín (okres Praha-východ)

Včetně provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje Nabízíme vám novostavbu domu (v současné chvíli se jedná o dům s č.ev.) se současnou dispozicí 3+kk zastavěné ploše 68m, s pozemkem o výměře 462m, v obci Mukařov, katastr Srbín. Dům se prodává ve stávajícím stavu dle fotografií, se schváleným projektem na nemovitost o dispozicí 3+kk. Jedná se o nízkoenergetickou dřevostavbu s projektem na energetickou náročnost B, v celém domě je plánováno vytápění podlahovým topením, dále je zde vrt na připojení na vodovod do 50ti metrů hloubky. Nízkou energetickou nenáročnost zajišťují kvalitní okna s přípravou na předokení žaluzie. Vzhledem k tomu, že je v současné době dům ve výstavbě, lze vnitřní prostor stále ještě přizpůsobit dle vašeho vkusu, či potřebám. Možnost výběru podlah, dveří, zárubní, kuchyňské linky atd. Voda je z výkonného vlastního vrtu a odpad je prozatím plánován do čističky odpadních vod. Před domem je počítáno se zastřešenou terasou a na zahradě s prostorem na dvě parkovací místa. Dům se nachází 10min. do Říčan, v kouzelné přírodě plné lesů, rybníků, cyklostezek i běžkařských drah. V blízkém okolí je školka, škola, pošta, lékárna, restaurace, obchody. Ev. číslo: 644139. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **4 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	68
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	novostavba



Prodej samostatného RD, 68 m², Mukařov, Srbín (okres Praha-východ)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m²)	464
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m²)	68
Užitná plocha (m²)	68
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř



René Jůzek

Mobil: 605 270 127

juzek@dumrealit.cz