

Pronájem bytu 2+kk, 75 m², OV, Brno, Štýřice (okres Brno-město), ul. Vídeňská



Pronájem, Byty 2+kk, 75m² - Brno - Štýřice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05645-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Štýřice (okres Brno-město), Vídeňská

Pronájem, Byty 2+kk, 75m² - Brno - Štýřice

Hledáte prostorný moderně zařízený byt v novostavbě v těsné blízkosti centra Brna? Zároveň oceníte, když nebudete muset večer hledat parkovací stání?

Představujeme Vám zařízený byt o dispozici 2+kk na ulici Vídeňská v brněnských Štýřicích s garážovým parkovacím stáním, který se nachází v klidném vnitrobloku.

Při vstupu do bytu se ocitnete v prostorné chodbě, ze které je vstup do nově zařízené koupelny se sprchovým koutem, pračkou a sušičkou. Chytře vybudované vestavěné skříně ve vstupní chodbě Vám poskytnou dostatek úložného prostoru. Ze vstupní chodby následuje vstup do samostatné ložnice s velkou manželskou postelí. Dále vstup do obývacího pokoje s kuchyní. Kuchyně je vybavena veškerými spotřebiči včetně myčky, lednice, mrazáku, varné desky, trouby a jídelního stolu. Sedačka, konferenční stůl, poličky, to vše je Vám k dispozici v této prostorné místnosti. Tato místnost je navíc velmi vzdušná, světlá a budoucí podnájemník určitě ocení její nadčasový design. Z této kuchyně s obývacím pokojem se dostanete na prostornou terasu, kde si můžete užívat klidné letní večery.

K bytu náleží sklep a privátní garážové stání za 2 000,- Kč / měsíc. VOLNÝ IHNEDE!

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Obchody, škola, školka, nemocnice, zastávka MHD, to vše máte na dosah ruky.

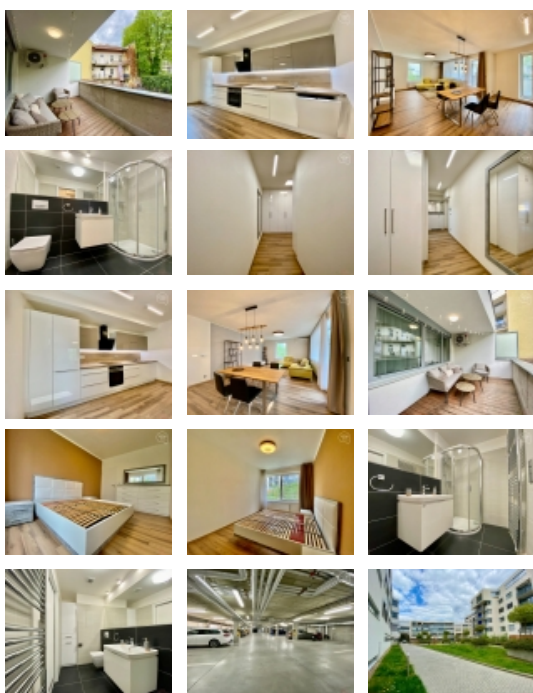
Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn?), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s

Nemovitost nabízí

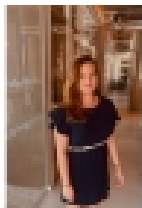
VITOM reality a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00



Pronájem bytu 2+kk, 75 m², OV, Brno, Štýřice (okres Brno-město), ul. Vídeňská

Realitní makléř



Gabriela Mazánková

Mobil: +420 778 702 255

gabriela.mazankova@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **20 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	75
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m ²)	10
Plocha sklepu (m ²)	4
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Parkování	garáž
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž
Užitná plocha (m ²)	75
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku
K dispozici od	15.05.2024

Pronájem bytu 2+kk, 75 m², OV, Brno, Štýřice (okres Brno-město), ul. Vídeňská