

Prodej bytu 2+kk, DV, Milovice, Mladá (okres Nymburk), ul. Braniborská



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+kk v Milovicích, ul. Braniborská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872856 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

Milovice, Mladá (okres Nymburk), Braniborská

#### Prodej bytu 2+kk v Milovicích, ul. Braniborská

Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 2+kk v klidné a žádané lokalitě Milovice - Mladá. Byt s užitnou plochou 44 m<sup>2</sup> (včetně balkónu) prošel v roce 2022 velmi zdařilou kompletní rekonstrukcí, nachází se ve druhém patře zrevitalizovaného bytového domu a náleží k němu také sklepní kóje.

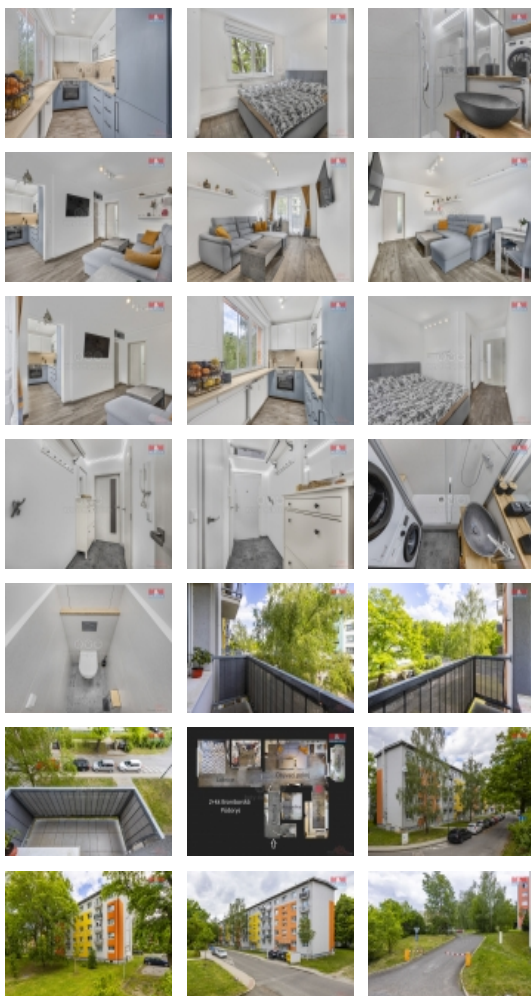
Hlavní dominantou dispozičně chytře řešeného bytu je centrální obývací pokoj s jídelním koutem, přímým vstupem do moderní kuchyně, na balkón a do ložnice s nadstandardně prostornou oddělenou šatnou. Koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC jsou pak přístupné ze vstupní chodby.

Chytře řešená dispozice, povedená rekonstrukce, nulová anuita, pět minut chůze na autobusovou zastávku - to vše ve spojení s kompletní občanskou vybaveností Milovic, dedikovaným parkovištěm s čipovou závorou a přímou autobusovou linkou do Mladé Boleslavi a Nymburka činí z tohoto bytu ideální startovací bydlení, či investiční příležitost. Pro více informací či prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **3 150 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní



Prodej bytu 2+kk, DV, Milovice, Mladá (okres Nymburk), ul. Braniborská

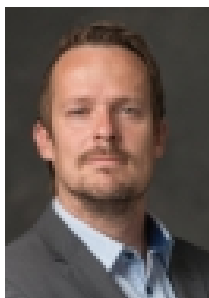
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Šála Jiří

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybavení</b>	balkon sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Rok kolaudace</b>	2003
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	44
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina