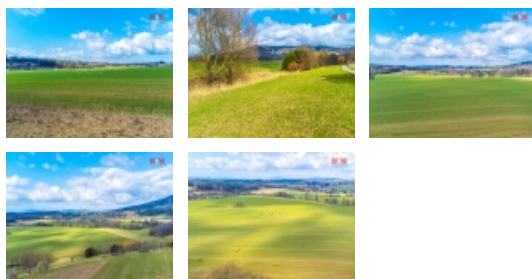


Prodej pozemku , zemědělská půda, Rovensko pod Troskami, Václaví (okres Semily)



M&M reality holding, a.s.



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

Kubálek Roman

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Prodej pozemku k bydlení, 21822 m?, Rovensko pod Troskami

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872755 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rovensko pod Troskami, Václaví (okres Semily)

Prodej pozemku k bydlení, 21822 m?, Rovensko pod Troskami

Nabízíme k prodeji 1/2 exkluzivní parcely o celkové ploše 21 822 m2 nacházející se v malebném srdci Českého ráje ve Václaví, části obce Rovensko pod Troskami. Tento pozemek je dle územního plánu předurčen ke stavbě rodinných domů, což nabízí výjimečnou příležitost k realizaci Vašeho vysněného bydlení či rekreativního odpočinku uprostřed přírody. Lokalita garantuje klid a soukromí s vynikající dostupností - jen několik minut jízdy do Turnova a rychlé spojení s D10. Elektřina a voda jsou na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje případnou výstavbu. Plocha nabízeného pozemku, rozprostírající se na idylickém místě, je vhodná jak pro stavbu rodinného sídla, tak pro investiční příležitost s vysokým potenciálem zhodnocení. Pozemek je v současném stavu hodnocen jako velmi dobrý a jeho poloha v klidné části obce zajišťuje příjemné bydlení s maximálním soukromím. Přístup po obecní komunikaci. Nechejte se okouzlit malebnou krajinou a staňte se součástí příběhu Českého ráje.

CENA: (za nemovitost) **4 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	21822
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus

Prodej pozemku , zemědělská půda, Rovensko pod Troskami, Václaví (okres

Voda	na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka
Druh pozemku	zemědělská