

Prodej bytu 2+kk, 40 m², DV, Libochovice (okres Litoměřice), ul. Revoluční - exkluzivně



Družstevní byt 2+KK, 40 m², sklep, komora, ulice Revoluční, Libochovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1073 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Libochovice (okres Litoměřice), Revoluční

Družstevní byt 2+KK, 40 m², sklep, komora, ulice Revoluční, Libochovice

Realitní kancelář Vám nabízí k prodeji družstevní byt o dispozici 2+kk, a to ve městě Libochovice, ulice Revoluční. Bytová jednotka je situována ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu bez výtahu. V domě je k dispozici společná kočárkárna a sušárna. Bytové družstvo SBD Litoměřice se o dům pečlivě stará (proběhlo zateplení domu včetně fasády, plastová okna, nová střecha, nové rozvody ve stoupačkách, zvonky, schránky, společné prostory, aj.). Celková podlahová plocha bytové jednotky včetně příslušenství činí 40 m². Byt se skládá ze zádveří a chodby, samostatné koupelny a WC, obývacího pokoje, na který navazuje kuchyňský kout a samostatné ložnice. K bytu náleží také sklepní kóje a komora na chodbě. Byt je po částečné rekonstrukci, a není třeba do bytu již investovat. V celkové ceně bytu je i veškeré vybavení, nábytek a spotřebiče, tak jak je vidíte na fotografiích. V kuchyni je linka se sklokeramickou varnou deskou a el. troubou, nad sporákem je digestoř. Koupelna má již zděné jádro. Okna jsou plastová a na podlahách je plovoucí podlaha. Vytápění bytu a ohřev teplé vody je řešeno ústředním plynovým vytápěním. Parkování je možné vedle domu. K výše uvedené ceně bude kupující hradit ještě poplatek za převod na bytovém družstvu, a to 11.495,- Kč. Předpis výše nájemného a služeb za užívání bytu činní 3.748,- Kč / měs. V dané lokalitě je veškerá běžně dostupná občanská vybavenost. V blízkém okolí do 300 m od domu se nachází centrum města, zámek s rozlehlým parkem, autobusové a vlakové nádraží, supermarket Penny. S financováním nemovitosti Vám rádi zcela zdarma pomůžeme. Pro více informací a sjednání prohlídky bytu volejte realitnímu makléři. Těšíme se na vás.

CENA: (za nemovitost) **1 924 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	40

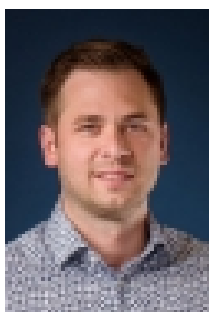


Nemovitost nabízí

BONO reality

Platanová 2206/6
412 01 Litoměřice

Realitní makléř



Bc. Pleskot Milan

Mobil: +420 607 988 662

milan.pleskot@bonoreality.cz

Prodej bytu 2+kk, 40 m², DV, Libochovice (okres Litoměřice), ul. Revoluční - exkluzivně

Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Jiné plochy (m²)	2
Užitná plocha (m²)	40
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový