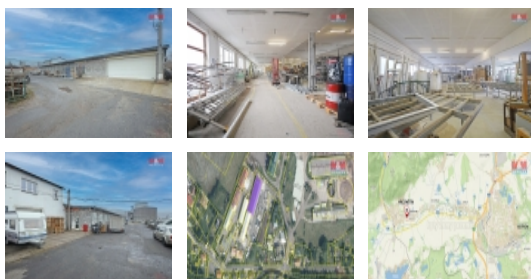


Pronájem skladovacích prostor, Hroznětín (okres Karlovy Vary)



## M&M reality holding, a.s.



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Pronájem výrobní haly, 130 - 500 m?, Hroznětín, u. Potoční

ČÍSLO ZAKÁZKY: 843824 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hroznětín (okres Karlovy Vary), Potoční

#### Pronájem výrobní haly, 130 - 500 m?, Hroznětín, u. Potoční

Představujeme vám unikátní příležitost k pronájmu prostorné a flexibilní výrobní haly v klidné lokalitě Hroznětína u ulice Potoční. Tento výrobní prostor je ideální pro širokou škálu podnikatelských aktivit a nabízí velký prostor, který je možné upravit podle vašich konkrétních potřeb. Velikost haly je variabilní, s možností výběru mezi 130m<sup>2</sup> a 500m<sup>2</sup>, takže ať už potřebujete kompaktní prostor pro malý tým, nebo obrovskou halu pro rozsáhlou výrobu, tato nabídka je pro vás ideální.

Hala byla doposud využívána jako výrobní prostor. Je zde možnost si také pronajmout nově zrekonstruované kanceláře s moderním sociálním zařízením pro pohodlí vašich zaměstnanců.

Teplo je zajišťováno plynovým kotlem a ohřev teplé vody je pomocí bojleru, což zajišťuje konstantní dodávku teplé vody a vytváří pohodlné pracovní podmínky.

Nájemné je stanoveno na 85 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, což je velmi konkurenceschopná cena pro takto rozsáhlý a kvalitní prostor.

Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů, provize RK je 11500

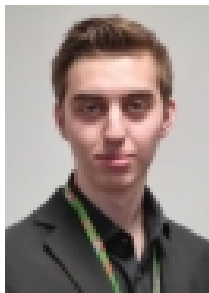
**CENA:** (za měsíc) **11 050,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| Číslo podlaží v domě              | 1                |
| Počet podlaží objektu             | 1                |
| Stav objektu                      | dobrý            |
| Vlastnictví                       | osobní           |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 848              |
| Umístění objektu                  | klidná část obce |

Pronájem skladovacích prostor, Hroznětín (okres Karlovy Vary)

**Realitní makléř**



**Mareček Nikolas**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Topení</b>                 | Lokální - plynové<br>Lokální - elektrické |
| <b>Elektřina</b>              | 230 V                                     |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 5   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>       | bojler                                    |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 130                                       |
| <b>Druh prostor</b>           | Skladovací                                |