

Prodej samostatného RD, 400 m², Nejdek (okres Karlovy Vary) - exkluzivně



Dům v Nejdku v současnosti využívaný jako komerční budova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 20 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nejdek (okres Karlovy Vary), Husova

Dům v Nejdku v současnosti využívaný jako komerční budova

Nabízíme Vám exkluzivně k prodeji dům nacházející se v blízkosti centra obce Nejdek, budova v současné době slouží a je přizpůsobená k výrobě a dekoraci porcelánu, lze předělat na rodinný dům - obytný dům. Jedná se o dvojpodlažní budovu, podsklepenou, s půdním prostorem. V 1. NP se nachází chodba, schodiště, dílny, technická místnost, šatna, WC s předsícní, sklady. Ve 2.NP se nachází chodba, WC, kancelář, dílny, koupelna s WC. Dům má plastová okna, původní stavba je z roku 1901, v roce 1993-1996 byla provedena rekonstrukce a přístavba. Dům je vytápěn pomocí čerpadla, podlahy jsou dlažba, PVC a plovoucí, ohřev vody je pomocí bojleru, plastová okna, střecha je z pozinkovaného plechu. Dům je možno jakkoliv využít ke komerčním účelům, např. dále k výrobě, ke skladování, jako kancelářskou budovu, jako ordinaci a jiné a dále pak předělat na rodinný, obytný dům. Za domem se nachází malá terasovitá zahrádka. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **3 150 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	400
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	198
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Jiné
Zastavěná plocha (m ²)	192
Plocha parcely (m ²)	198
Užitná plocha (m ²)	400
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek

Prodej samostatného RD, 400 m2, Nejdek (okres Karlovy Vary) - exkluzivně

Nemovitost nabízí

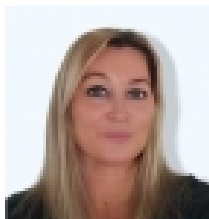
SKGroupreality

Slovanská 39
36018 Karlovy Vary

Poloha objektu

samostatný

Realitní makléř



Staňková Zlata

Mobil: +420 602 157 090

skgroupreality@seznam.cz