

Prodej samostatného RD, 171 m<sup>2</sup>, Bílina (okres Teplice)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 171 m<sup>2</sup>, Bílina, ul. Vítězná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872764 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bílina (okres Teplice), Vítězná

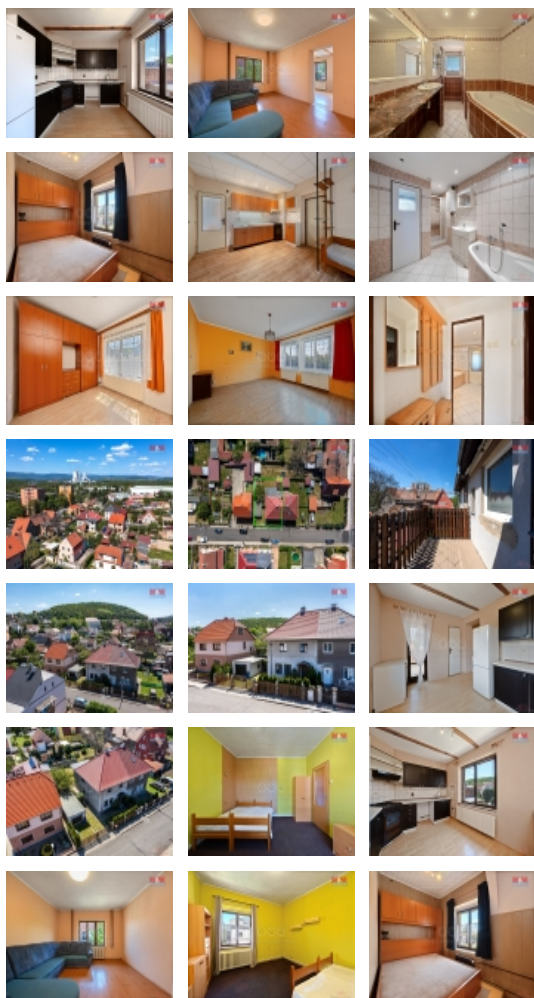
### Prodej rodinného domu, 171 m<sup>2</sup>, Bílina, ul. Vítězná

Pohodlné a klidné bydlení v domě se zahradou, terasou a garáží o dispozici 3+1 a 3+kk užitné ploše 171 m<sup>2</sup> v Bílině. Dům byl postaven v roce 1930, v přízemí domu se nachází chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, spíží a s praktickým oknem vedoucím na zahrádku, pokoj, ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem a toaletou. Po schodišti se dostaneme do patra, ve kterém jsou 3 samostatné neprůchozí pokoje a dále kuchyně s terasou o výměře 7 m<sup>2</sup> a spíž. Najdeme zde koupelnu s vanou, sprchovým koutem, podlahové vytápění a toaletu. Na zahradě je stodola, krásné posezení s funkční udírnou a ovocné stromy. Stav nemovitosti je dobrý, což poskytuje vynikající příležitost přizpůsobit interiér dle vlastních představ nového majitele. Tento rodinný dům je připravený k okamžitému nastěhování. Nečekejte a využijte této jedinečné nabídky k získání domu s charakterem a přidanou hodnotou v příjemné lokalitě Bílina. Pro více informací volejte makléře. S financováním a přepisem energií rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **4 250 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| Počet podlaží objektu             | 1                |
| Druh objektu                      | cihlová          |
| Stav objektu                      | dobrý            |
| Vlastnictví                       | osobní           |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 183              |
| Vybavení                          | sklep<br>zahrada |
| Umístění objektu                  | klidná část obce |



Prodej samostatného RD, 171 m2, Bílina (okres Teplice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Renová Anastasia**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Telekomunikace</b>         | Internet   |
| <b>Topení</b>                 | Lokální - plynové  |
| <b>Doprava</b>                | silnice<br>autobus   |
| <b>Elektřina</b>              | 230 V<br>380 V   |
| <b>Voda</b>                   | dálkový vodovod  |
| <b>Odpad</b>                  | Městská kanalizace   |
| <b>Plyn</b>                   | Zaveden  |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Supermarket<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení<br>Sportovní areál |
| <b>Rok kolaudace</b>          | 1930   |
| <b>Parkování</b>              | u domu (veřejné)   |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 3  |
| <b>Připojení na internet</b>  | Kabelové   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>       | kotel  |
| <b>Ostatní</b>                | Plot<br>Garáž  |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 171  |
| <b>Druh pozemku</b>           | zahrada  |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Vodovod  |
| <b>Poloha objektu</b>         | samostatný   |

Prodej samostatného RD, 171 m2, Bílina (okres Teplice)