

Prodej bytu 2+1, OV, Malé Svatoňovice (okres Trutnov), ul. Úpická



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 68 m<sup>2</sup>, Malé Svatoňovice, ul. Úpická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872779 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Malé Svatoňovice (okres Trutnov), Úpická

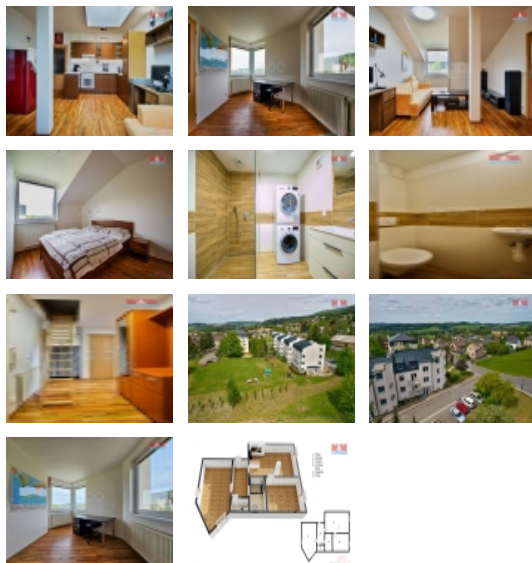
### Prodej bytu 2+1, 68 m<sup>2</sup>, Malé Svatoňovice, ul. Úpická

Prodej bytu 2+1 (3+kk) v malých Svatoňovicích. Byt je ve 4.nadzemním podlaží s výhledem na Sněžku. dispozice bytu: vstupní chodba 5m<sup>2</sup> Vás zavede do kuchyně 28m<sup>2</sup>, ložnice 13m<sup>2</sup>, dále do koupelny se sprchovým koutem 5m<sup>2</sup>, WC1,6 m<sup>2</sup>, a pokoje 14m<sup>2</sup>. Byt má půdní úložný prostor přístupný z chodby bytu. Okna jsou plastová s trojsklem, nainstalované žaluzie a sítě na mouchy. Podlahy vinyl v imitaci dřeva. Byt má zateplené stropy. Vytápění elektrokotlem, ohřev vody přes bojler. Dům je zateplený a má novou střechu. Internet je veden optickým kabelem. Občanská dostupnost a vybavenost dobrá. V místě je škola, školka, pošta.

CENA: (za nemovitost) **2 700 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	sídlíště
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 2+1, OV, Malé Svatoňovice (okres Trutnov), ul. Úpická

### Realitní makléř



**Grohová Silvie**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	68
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace