

Pronájem bytu 2+1, 65 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Židenice (okres Brno-město), ul. Šámalova

**ARTOSS**  
REALITNÍ KANCELÁŘ

Brno • Litomyšl • Nová Paka  
[www.artossreality.cz](http://www.artossreality.cz)



Pomáháme Vám  
splnit Vaše  
představy ...



## (ŠM19) Pronájem bytu 65 m<sup>2</sup> se 2 pokoji s vlastní kuchyňkou, Brno - Židenice, ul. Šámalova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 325241054 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Židenice (okres Brno-město), Šámalova

(ŠM19) Pronájem bytu 65 m<sup>2</sup> se 2 pokoji s vlastní kuchyňkou, Brno - Židenice, ul. Šámalova

(ŠM19) Nabízíme pronájem prostorného bytu se dvěma pokoji, každý s kuchyňským koutem. Je zařízen skříní, stoly a postelemi. Společné prostory - prostorná předsiň se samostatnou šatnou - komorou. Koupelna a WC. Lednice a pračka k dispozici.

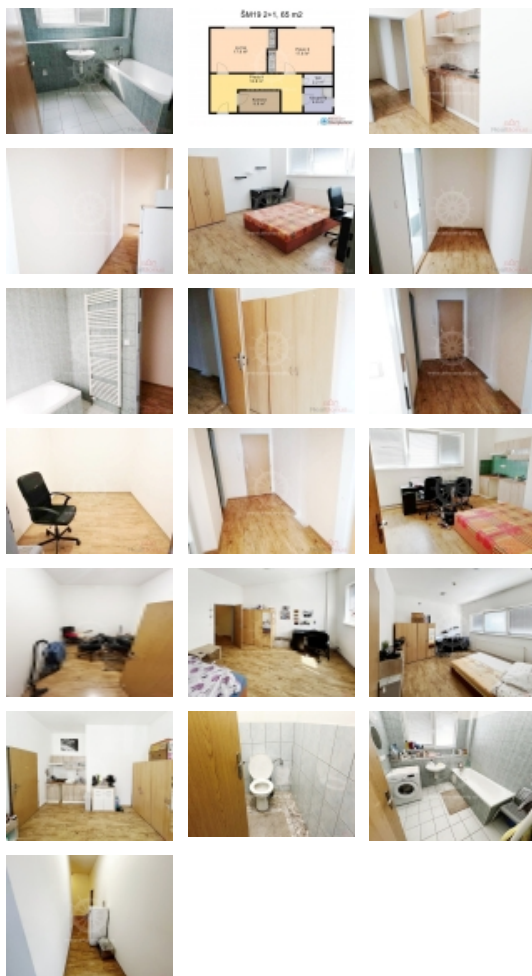
Pokoj je zařízený KL, 2x postel, 2x psací stůl a židle. Vhodné pro 1-2 osoby. Není vhodné pro rodinu s dětmi. Nájem 16.000,- Kč, internet v ceně + energie a služby 4.000,- Kč/měsíc kauce 20.000,- Kč provize RK 20.000,- Kč

K nastěhování od 1.7.2024

**CENA:** (za měsíc) **16 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	65
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná



Pronájem bytu 2+1, 65 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Židenice (okres Brno-město), ul. Šámalova

### Nemovitost nabízí



**ARTOSS** realitní kancelář,

**s.r.o.**

Mlýnská 68  
602 00 Brno

### Realitní makléř



**Ing. Radek Vodička**

Mobil: +420 602 225 107

[vodicka@artossreality.cz](mailto:vodicka@artossreality.cz)

Vlastnictví	osobní
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	65
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.07.2024