

Prodej bytu 4+kk, OV, Liberec, Liberec XV-Starý Harcov, ul. Sosnová



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 4+kk v Liberci, ul. Sosnová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868122 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec XV-Starý Harcov, Sosnová

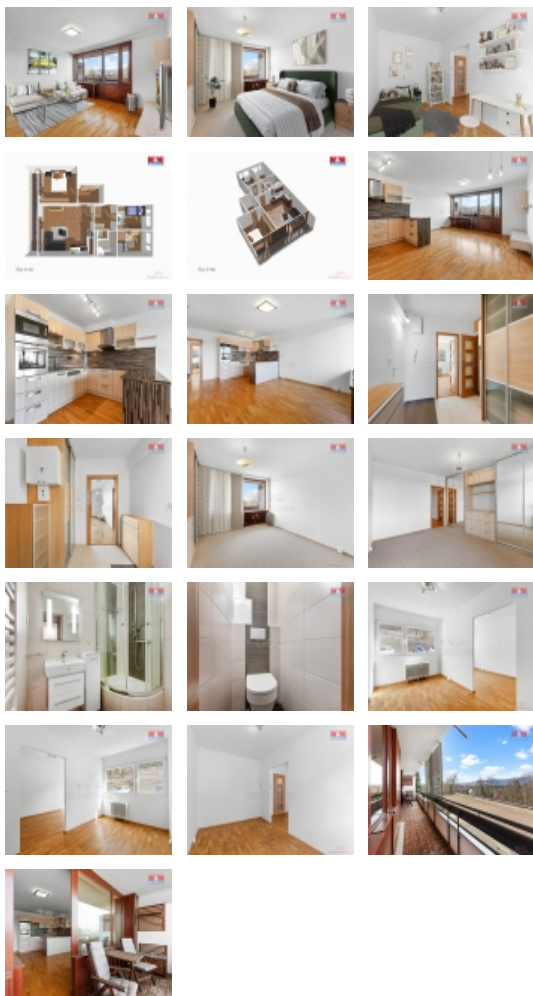
#### Prodej bytu 4+kk v Liberci, ul. Sosnová

Nabízíme k prodeji výjimečný byt 4+kk s prostornou lodžii v nejžádanější lokalitě Liberce - Starém Harcově na velmi známém "Wolkeráku" s výhledem na Ještěd a celý Liberec. Byt o celkové výměře 101 m<sup>2</sup> je po kompletní rekonstrukci podlah, vody, elektřiny, koupelny a WC. Interiérové dveře zn. Sapeli, okna a balkonové stěny včetně zateplení od firmy Katys. Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči AEG, granitovým dřezem s baterií Grohe. Ze vstupní haly lze vstoupit do dvou dětských pokojů, koupelny a samostatného WC. Dále pak do prostorného slunného obývacího pokoje s kuchyní a vstupem na lodžii, přes šatnu vstoupíme do velké ložnice s druhým přístupem na lodžii. K bytu náleží sklepní kóje a spižírna. Dostupnost do centra města s kompletními službami občanské vybavenosti je deset minut. Je zde možnost odkoupení parkovacího stání. Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto krásného a prostorného bytu v domě u lesa pod Libereckou Výšinou.

CENA: (za nemovitost) **8 180 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	8
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 4+kk, OV, Liberec, Liberec XV-Starý Harcov, ul. Sosnová

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

**Řukal Vratislav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1971
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	30
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	101
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace