

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Zbraslav (okres Brno-venkov)

## Zbraslav, stavební parcela, 800 m<sup>2</sup> ? pozemek

ČÍSLO ZAKÁZKY: E3419Z00 TYP ZAKÁZKY: prodej  
1-1

LOKALITA: Zbraslav (okres Brno-venkov)

### Zbraslav, stavební parcela, 800 m<sup>2</sup> ? pozemek

Exkluzivně nabízíme pozemek v obci Zbraslav, okr. Brno-venkov. Pozemek o rozloze 800 m<sup>2</sup> je ideální pro výstavbu rodinného domu, veškeré sítě se nachází na hranici pozemku. Územní plán v obci zde povoluje výstavbu obytnou venkovského typu.

Majitel zde provedl terénní úpravy a výstavbu opěrné zdi po straně pozemku. Dále zde plánoval vystavět rodinný dům, studie na jeho stavbu je součástí prodeje.

V případě zájmu o koupi většího pozemku lze přikoupit i vedlejší pozemek o výměře 506 m<sup>2</sup>.

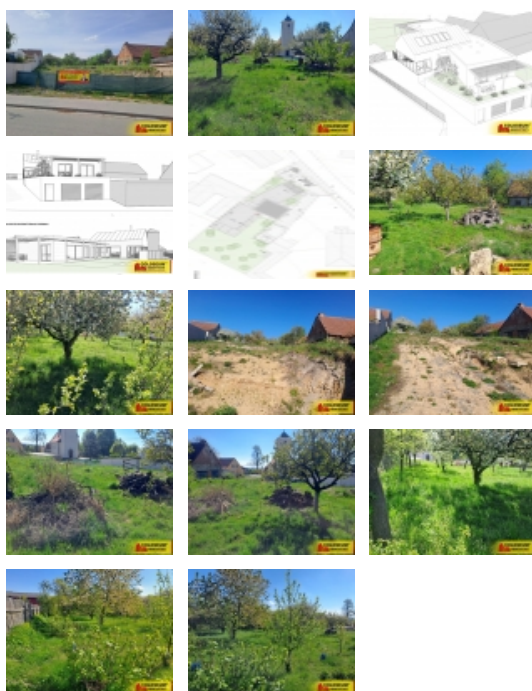
Přímo ve Zbraslavi je velká občanská vybavenost - lékař, zubař, lékárna, obchody, základní škola a školka, dvě fotbalové hřiště, restaurace s nabídkou denního menu, velký kulturní dům, knihovna, kynologický klub, multifunkční sportovní hala, dětské hřiště, hřiště s posilovacími stroji a další. Obec Zbraslav nabízí klidné bydlení v rozumné dojezdové vzdálenosti do Brna či Rosic.

Pozemek lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 812 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Doprava	silnice
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	800
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení



Nemovitost nabízí

**COLOSEUM NEMOVITOSTI**

**s.r.o.**

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Zbraslav (okres Brno-venkov)

**Realitní makléř**



**Milan Daberge**

Mobil: +420 773 756 720

[m.daberge@rkcoloseum.cz](mailto:m.daberge@rkcoloseum.cz)

**Inženýrské sítě**

Kanalizace  
Plyn

**Charakter okolní zástavby**

venkovská

**Druh stavby**

ostatní

**Poloha objektu**

řadový