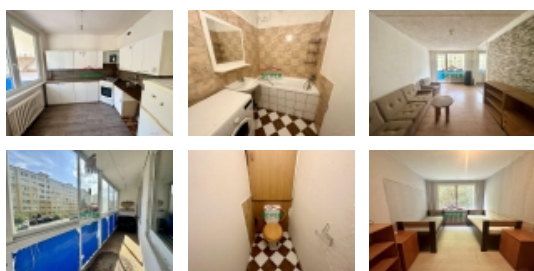


Prodej bytu 4+1, 76 m<sup>2</sup>, DV, Litvínov, Janov (okres Most), ul. Luční

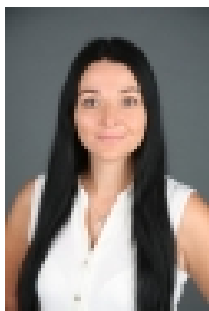


### Nemovitost nabízí

### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

### Realitní makléř



### Korousová Jitka

Mobil: +420 702 179 331

[korousova@nemovitostisever.cz](mailto:korousova@nemovitostisever.cz)

## Prodej, byt 4+1, DV, Litvínov - Janov, ul. Luční

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3855 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Litvínov, Janov (okres Most), Luční

### Prodej, byt 4+1, DV, Litvínov - Janov, ul. Luční

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují koupi družstevního bytu s dispozicí 4+1 v Litvínovské části Janov v ulici Luční. Byt, který se nachází v prvním patře panelového domu s výtahem, prošel rekonstrukcí, nová kuchyňská linka, bytové jádro obložené keramickými obklady a keramickou dlažbou. Byt je ve velmi udržovaném stavu, vhodný po úhradě ceny a převodu na bytovém družstvu ihned k předání. Dům, ve kterém se byt nachází, prošel kompletní revitalizací - plastová okna, zateplení, nová fasáda. V blízkosti domu najdeme veškerou občanskou vybavenost jako je základní i mateřská škola, autobusová zastávka, obchody a další. Anuita je splacená, byt není možné převést do osobního vlastnictví.

CENA: (za nemovitost) **599 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	76
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	okrajová zástavba
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektrina	230 V

Prodej bytu 4+1, 76 m2, DV, Litvínov, Janov (okres Most), ul. Luční

<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Celková plocha (m2)</b>	76
<b>Užitná plocha (m2)</b>	76
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku