

Pronájem obchodních prostor, Příbram, Příbram II



Pronájem obchodních prostor, Příbram, Příbram II

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647507 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Příbram, Příbram II, Pražská

Pronájem obchodních prostor, Příbram, Příbram II

poplatky budou nastaveny dle oboru podnikání, elektřina a plyn se přepisuje na nájemce, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem obchodních a skladových prostor v lukrativní lokalitě v Příbrami - ulice Pražská. V přízemí se nachází prodejna o výměře 89 m a skladovací prostory o výměře 23 m. Prodejna je vybavena prodejním pultem a regály, které je možné po domluvě s předchozím nájemcem ponechat nebo bude komplet vystěhováno a to dle požadavku nového nájemce. Z přízemí vedou schody do prvního patra, kde se nachází druhý prodejní prostor o velikosti 54 m, kancelář - sklad 25 m, kuchyňka a WC. Vytápění je řešeno plynovými vafkami v kombinaci s elektrickými akumulacími kamny. Dům je napojen na městskou kanalizaci a vodu. Prodejna disponuje velkou výlohou do frekventované pěší zóny. Při podpisu nájemní smlouvy platíte první nájem 30.000,- Kč + poplatky a odměnu RK 20.000,- Kč. Elektřina a plyn budou přepsány na nájemce. Nemovitost je volná od 1.6.2024. Více info v RK. Ev. číslo: 646893. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **30 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařazeno
Užitná plocha (m2)	191

Nemovitost nabízí



Pronájem obchodních prostor, Příbram, Příbram II

Realitní makléř



Martin Hruška

Mobil: 724 374 535

m.hruska@dumrealit.cz

Plocha obchodů (m2) 143

Druh prostor Obchodní