

Pronájem bytu 1+kk, 52 m2, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Sadová



## Pronájem nového bytu 1+kk s mezonetem, Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100820 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Sadová

### Pronájem nového bytu 1+kk s mezonetem, Beroun

Zprostředkujeme vám pronájem bytu o dispozici 1 + kuchyňský kout s mezonetem, který se nachází v prvním podlaží novostavby malého bytového domu nedaleko centra města Beroun. Byt sestává ze vstupní chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Byt byl dokončen v letošním roce. Výměra podlahové plochy činí 36 m2, mezonet, který je přístupný po dřevěných schodech má výměru 16 m2. Byt disponuje moderní kuchyňskou linkou včetně vestavěných spotřebičů (indukční varná deska, lednice, mrazák, myčka nádobí). Laminátové plovoucí podlahy, v chodbě a na soc. zařízení keramická dlažba. Plastová okna jsou orientována na východ a západ. Na chodbě bytu úložný prostor, ve kterém se nachází el. zásobník teplé vody. Podlahové vytápění v celém bytě. Výborná dopravní dostupnost. Praha, Zličín jen 15 minut autem. Dům je vzdálený cca. 1 km od nájezdu na D5. V místě je veškerá občanská vybavenost. Parkování je možné poblíž domu.

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

#### PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,  
142 00 Praha 12 &#8211; Kamýk

### Realitní makléř

#### Šimon Král

Mobil: +420 608 112 227

[simon.kral@profitreality.cz](mailto:simon.kral@profitreality.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	52
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	52

Pronájem bytu 1+kk, 52 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Sadová

**Inženýrské sítě**

Vodovod  
Kanalizace

**Poloha objektu**

v bloku

**K dispozici od**

20.05.2024