

Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Brno, Kohoutovice (okres Brno-město), ul. Musorgského - exkluzivně



bidli



Prodej bytu 2+1, CP 56 m2, balkon 4 m2, ul. Musorgského, Brno - Kohoutovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221877 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Kohoutovice (okres Brno-město), Musorgského

Prodej bytu 2+1, CP 56 m2, balkon 4 m2, ul. Musorgského, Brno - Kohoutovice

Hledáte investiční byt nebo startovací bydlení, které si přizpůsobíte k obrazu svému? Byt, který se nachází v atraktivní lokalitě a zároveň v blízkosti přírody? Pokud si říkáte ano, tak čtěte dál.

Nabízím k prodeji byt 2+1 s výměrou 56 m2 a s balkonem o velikosti 3,8 m2, na ulici Musorgského v Brně v Kohoutovicích. Byt se nachází v panelovém domě po revitalizaci, která zahrnovala zateplení všech štítů, plastová okna, nové balkony vč. zasklení, rozvody vody v plastu a také kanalizační potrubí.

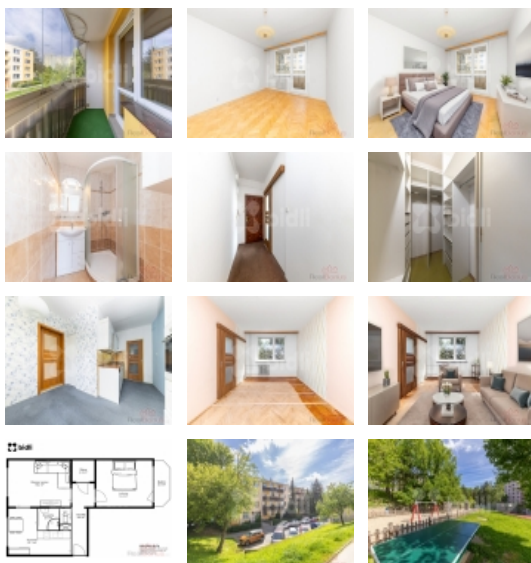
Byt je umístěn v 3. poschodí (z celkových 4) bytového domu bez výtahu. Byt je po částečné modernizaci, posuvací dveře vč. obložek, obložené umakartové jádro. Byt je pak vhodný k další modernizaci, případně lze také pracovat s jeho dispozicí. V bytě je šatna. V přízemí domu se také nachází sklepní kóje.

Poblíž bytu se nachází známý lesopark obora Holedná a Aquapark Kohoutovice, zastávka trolejbusu č. 37, zastávka autobusu N97, a také kompletní občanská vybavenost. Před domem se nachází parkoviště.

Chcete vidět byt osobně? Dejte mi vědět a rád vás vezmu na prohlídku. Budu se těšit.

CENA: (za nemovitost) **5 473 684,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Brno, Kohoutovice (okres Brno-město), ul. Musorgského - exkluzivně

Realitní makléř**David Borek**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m2)	4
Vybavení	balkon sklep
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Ostatní rozvody	Kabelová televize Ostatní rozvody
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Bytové jádro	Umakartové
Parkování	u domu (veřejné)

Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Brno, Kohoutovice (okres Brno-město), ul. Musorgského - exkluzivně